



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



EK-13

2026 YILI BAZ İSTASYONU VE RADYO VERİCİ İSTASYONU YILLIK KİRA RAYİÇ BEDELLERİ (Arazi Bedeli Hariç)						
Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığınca Belirlenen Yer Seçim Ücreti (Ünite/TL/Yıl)			Büyükşehir Belediyeleri		Diğer Şehirler/Yerler	
Yıl	Yeniden Değerleme Oranı (YDO%)	Yer Seçim Bedeli (TL)	Asgari (3 Katı) (Ünite/TL)	Azami (5 Katı) (Ünite/TL)	Asgari (Ünite/TL)	Azami (3 Katı) (Ünite/TL)
2026 Yılı	25,49%	₺34.517,07	₺103.551,21	₺172.585,35	₺34.517,07	₺103.551,21
*3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 9'uncu maddesinin yedinci fıkrasında; "Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullandırılması hâlinde; sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli, büyükşehir belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir." hükmü yer almaktadır.						

ONAY
19.02.2026
Kadir ÇOKÇETİN
Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürü

