

ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE KORUMA PLANI

A. Amaç

Bu koruma planı, Ankara İline içme ve kullanma suyu sağlayan Çubuk 2 ve Kavşakkaya Barajlarının su kalitesinin korunması, iyileştirilmesi ve sürdürülebilir kullanımının sağlanması amacıyla Çubuk 2 ve Kavşakkaya Baraj Havzalarındaki her türlü faaliyete ilişkin hukuki ve teknik esasları oluşturmayı amaçlamaktadır.

B. Kapsam ve Hukuki Dayanak

Bu koruma planı, Çubuk 2 ve Kavşakkaya Baraj Havzalarını kapsar. Bu alanlar için belirlenen havza koruma planı 2872 sayılı Çevre Kanunu ve İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanmıştır.

C. Koruma planında geçen;

Akaryakıt Dolum İstasyonu: Akaryakıt istasyonu olarak hizmet görmeyen, sadece akaryakıt taşıyan taşıtların yüklendiği tesisleri,

Akaryakıt İstasyonu: Esas itibarıyla karayolunda seyreden araçların akaryakıt, yağ, basınçlı hava gibi ihtiyaçlarının sağlandığı ve taşıtlarla ilgili bazı basit teçhizat parçaları ile hizmetlerin verildiği yerleri,

Alıcı Ortam: Atıksuların doğrudan deşarj edildiği veya dolaylı olarak karıştığı göl, akarsu ve yeraltı suları gibi yakın veya uzak çevreyi,

Amatör Balıkçılık: İl Tarım Orman Müdürlükleri tarafından belgelendirilen sadece spor veya dinlenme amacıyla yapılan, maddi ve ticari kazanç gayesi gütmeyen, avlanılan ürünün satılmadığı balıkçılık etkinliğini,

Atık: Her türlü üretim ve tüketim faaliyetleri sonunda, fiziksel, kimyasal ve bakteriyolojik özellikleriyle karışıkları alıcı ortamların doğal bileşim ve özelliklerinin değişmesine yol açarak doğrudan veya dolaylı zararlara yol açabilen ve ortamın kullanım potansiyelini etkileyen katı, sıvı veya gaz halindeki maddelerle birlikte atık enerjiyi,

Atıksu altyapı tesisleri: Evsel ve endüstriyel atıksuları münferit veya müşterek toplayan kanalizasyon sistemi ile atıksuların arıtıldığı ve arıtılmış atıksuların nihai bertarafının sağlandığı sistem ve tesislerin tamamını,

Atıksu: Evsel, endüstriyel, tarımsal ve diğer kullanımlar sonucunda kirlenmiş veya özellikleri kısmen veya tamamen değişmiş sular ile maden ocakları ve cevher hazırlama tesislerinden kaynaklanan sular ve yapılaşmış kaplamalı ve kaplamasız şehir bölgelerinden cadde, otopark ve benzeri alanlardan yağışların yüzey veya yüzeyaltı akışa dönüşmesi sonucunda gelen suları,

Bakanlık: Tarım ve Orman Bakanlığını,

Bakım-onarım: Yapılarda derz, iç ve dış sıva, boya, badana, oluk dere, doğrama, döşeme ve tavan kaplamaları, elektrik ve sıhhi tesisat tamirleri ile çatı onarımı ve kiremit aktarılması işlemlerini,



Biyogaz: Organik maddelerin anaerobik fermantasyonu sonucunda oluşan metan, karbondioksit, hidrojen sülfür ile eser miktarda azot ve hidrojen içeren gazı,

Biyokütle: Organik atıkların yanı sıra bitkisel yağ atıkları, tarımsal hasat artıkları dâhil olmak üzere, tarım ve orman ürünlerinden ve bu ürünlerin işlenmesi sonucu ortaya çıkan yan ürünlerden elde edilen kaynakları,

Biyolojik Mücadele: Bitkide zararlı, hastalık ve yabancı otlara karşı diğer canlı organizmaların kullanılmasıyla, zararlı etmenin ekonomik zarar seviyesinin altında tutulabilmesi için yapılan mücadeleyi,

Biyoteknik Yöntemler: Hedeflenen zararlı türlere karşı, tuzak ve tuzak sistemleri, feromonlar, cezbediciler, uzaklaştırıcılar, böcek gelişme düzenleyicileri, beslenmeyi ve yumurtlamayı engelleyiciler kullanılarak yapılan mücadeleyi,

Çevresel kalite standardı: Belli bir kirleticinin ya da kirletici gruplarının suda, dip çökeltisinde veya biyotada insan sağlığı ve çevreyi korumak için aşmaması gereken konsantrasyonları,

Çubuk 2 Baraj Rezervuarı: Çubuk 2 Baraj Gölü maksimum su seviyesi olan 1115,25 metre kotuna kadar olan alanı,

Çubuk 2 ve Kavşakkaya Baraj Havzaları: Çubuk 2 Baraj Gölü'nü besleyen yüzey ve yeraltı suları ile Kavşakkaya Baraj Gölü'nü besleyen yüzey ve yeraltı sularının toplandığı bölgenin tamamını,

Deşarj: Sulamadan dönen drenaj sularının kıyıda veya uygun mühendislik yapıları kullanılarak toprağa sızdırılması hariç olmak üzere, atıksuların arıtılmaksızın veya arıtıldıktan sonra doğrudan veya dolaylı olarak sistemli bir şekilde alıcı ortama boşaltılmasını,

Doğal Mineralli Su: Yerkabuğunun farklı derinliklerinde, uygun jeolojik şartlarda doğal olarak oluşan bir veya daha fazla kaynaktan yeryüzüne kendiliğinden çıkan ya da çıkartılan, mineral içeriği ve diğer bileşenleri ile tanımlanan; tedavi, şifa amaçlarıyla da kullanılan içmece suyu, şifalı su ve benzeri adlarla anılan soğuk ve sıcak doğal suları,

Ekosistem: Belli bir alanda bulunan canlılar ile bu canlıların etkileşim içerisinde bulunduğu fiziksel çevreyi,

Ekoturizm: Çevreye zarar vermeden gerçekleştirilen, doğal ortamın sürdürülebilirliğini sağlayan ve yerel halkın sosyo-ekonomik gelişimine katkı sağlayan doğa yürüyüşünü, bisiklet turlarını, bitki incelemeyi, foto safariyi, mağara turizmini, hava sporlarını, ornitoloji turizmini ve yaban hayat gözlemciliğini içeren turizm türünü,

Endüstriyel atıksu: Herhangi bir ticari ya da endüstriyel faaliyetin yürütüldüğü alanlardan, evsel atıksu ve yağmur suyu dışında kaynaklanan atıksuları,

Entegre Tesis: Ürünlerin üretiminden sonra işlenerek fiziksel veya kimyasal özellikleri değiştirilip bir veya birden fazla yeni ürüne dönüştürülmesinin yapıldığı tesisleri,

Evsel atıksu: Yaygın olarak yerleşim bölgelerinden ve yoğunlukla evsel faaliyetler ile insanların günlük yaşam faaliyetlerinin yer aldığı okul, hastane, otel gibi hizmet sektörlerinden kaynaklanan atıksuları,



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



Gelişme Alanları: Varsa üst ölçek plan kararlarına uygun olarak, Çubuk 2 -Kavşakkaya havzasının imar planlarında yerleşmenin gelişmesi için ayrılmış son evden itibaren 100 m uzaklıkta olan alanları,

Gerçek Kişi: Doğumdan itibaren sağlıklı olması şartıyla ölümüne kadar geçen süredeki bireyi,

Göl: Oluşması genellikle tektonik, volkanik vb. olaylara bağlı olan, toprakla çevrili, derin ve geniş, tuzlu veya tuzsuz durgun su kütlelerini,

Gölet: Yapay durgun su kütlelerini,

Günübirlik tesis: Kamp ve konaklama birimi ihtiva etmeyen, duş, tuvalet, gölgelik, soyunma kabini, yeme-içme, eğlence ve sportif faaliyetler gibi imkânları günübirlik olarak sağlayan ve sökülüp takılabilir nitelikteki yapıları,

Havuz: Suyu depolamak maksadıyla yapılmış olan yapıları,

Havza: Bir akarsu, göl, baraj rezervuarı veya yeraltı suyu haznesi gibi bir su kaynağını besleyen yeraltı ve yüzeysel suların toplandığı bölgenin tamamını,

Hayvan Yetiştirme Tesisi: Zati ihtiyaçtan fazla ancak Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği Ek-2’de belirlenen kapasiteden daha az hayvan yetiştiren tesisleri,

İçme-kullanma suyu: Özellikleri 17/2/2005 tarihli ve 25730 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik ile belirlenmiş olan ve insanların günlük ihtiyaçlarını karşılamak için kullandıkları suları,

İyi tarım uygulamaları: 7/12/2010 tarihli ve 27778 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İyi Tarım Uygulamaları Hakkında Yönetmelik kapsamındaki zirai faaliyetleri,

Katı atık: Üreticisi tarafından atılmak istenen ve toplumun huzuru ile özellikle çevrenin korunması bakımından, düzenli bir şekilde bertaraf edilmesi gereken katı atık maddeleri ve arıtma çamurunu,

Kavşakkaya Baraj Rezervuar: Kavşakkaya Baraj Gölü maksimum su seviyesi olan 1122,29 metre kotuna kadar olan alanı,

Kaynak Suyu: Jeolojik birimlerin hidrojeolojik özellikleri ile bu birimlerin bulunduğu yerin/bölgenin tektonik koşullarına bağlı olarak değişen debiyle doğal olarak bir veya daha fazla noktadan yeryüzüne kendiliğinden çıkan yeraltı sularını veya bu suların teknik usullerle çıkartılarak ambalajlı olarak satışı yapılan suları,

Kentsel atıksu: Evsel atıksuyu ya da evsel atıksuyun endüstriyel atıksu ve/veya yağmur suyu ile karışımını,

Kırsal Gelişme Alanı: Kırsal yerleşik alana bitişik, mevcut olan ve yapımı tarihinde yürürlükte bulunan yasal düzenlemelere uygun olarak inşa edilen yapıların en dışta olanlarının, en fazla 100 m dışından geçirilecek olan müstakbel gelişme alanını,

Kırsal Yerleşme Alanı: 6360 sayılı Kanun ile mahalle statüsüne dönüşerek Büyükşehir Belediyesi sınırlarına dâhil olan köy yerleşik alan sınırları, kırsal yerleşme ve gelişme alan sınırı belirlenmiş veya belirlenmemiş, planı olsun ya da olmasın, kırsal yaşam özellikleri gösteren nüfusu 5000’in altında kalan yerleşik ve gelişme alanlarını,

Kırsal Yerleşik Alan: Yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan yerleşik (meskun) alanları,

Kirletici: Suyun fiziksel, kimyasal, biyolojik veya radyolojik karakterini değişikliğe uğratabilen, insan yapımı veya insan faaliyetlerinden kaynaklanan her türlü maddeyi,

Maksimum su seviyesi: Bir taşkın veya rezervuar işletmesi sırasında erişilen en yüksek su seviyesini,

Mesire yeri: Toplumun dinlenme, eğlenme ve spor gibi çeşitli ihtiyaçlarını karşılamak, yurdun güzelliğine katkı sağlamak ve turistik hareketlere imkân vermek amacıyla, gerekli yapı, tesis ve donatılarla kullanıma ayrılan, halkın günübirlik veya geceleme ihtiyaçlarını karşılayan, rekreasyonel ve estetik kaynak değerlerine sahip orman rejimine tabi alanları,

Mevcut yapı: Bu Koruma Planı ve Özel Hükümler yürürlüğe girmeden önce havzada mevcut olan ve yapımı tarihinde yürürlükte bulunan yasal düzenlemelere uygun olarak inşa edilen yapıları,

Milli park: Bilimsel ve estetik bakımından, milli ve milletlerarası ender bulunan tabii ve kültürel kaynak değerleri ile koruma, dinlenme ve turizm alanlarına sahip tabiat parçalarını,

Mücadir alan: İmar mevzuatı bakımından belediyelerin kontrol ve mesuliyeti altına verilmiş olan alanları,

Organik tarım faaliyetleri: 18/8/2010 tarihli ve 27676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Organik Tarımın Esasları ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik kapsamında tanımlanan işlemleri,

Rekreasyon alanları: Yerleşim yerlerinin açık ve yeşil alan ihtiyacı başta olmak üzere, yerleşim alanı içinde veya çevresinde günübirlik kullanıma yönelik ve imar planı kararı ile belirlenmiş; eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarını karşılayan günübirlik tesislerin yer aldığı alanları,

Riskli Yapı: 16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunda tanımlanan, riskli alan içinde veya dışında olup ekonomik ömrü tamamlanmış olan ya da yıkılma veya ağır hasar görme riski taşıdığı ilmi ve teknik verilere dayanılarak tespit edilen yapıyı,

Sıvılaştırılmış Petrol Gazları ve Sıkıştırılmış Doğalgaz Dolum İstasyonları: Propan, bütan ve izomerleri gibi hidrokarbonlar veya bunların karışımının üretildiği ve basınç altında depolandığı, depolama tanklarının bulunduğu mahalleri,

Sıvılaştırılmış Petrol Gazları ve Sıkıştırılmış Doğalgaz İkmal İstasyonları: Sıvılaştırılmış petrol gazları ile sıkıştırılmış doğalgazların sabit tanklarda depolandığı, yakıt olarak sıvılaştırılmış petrol gazları ile sıkıştırılmış doğalgaz kullanan sabit depolu karayolu taşıtlarına ikmal hizmetlerinin verildiği istasyonları,

Silvikültür: Planlı olarak yeni ormanların kurulması, bu ormanlarla birlikte tabi olarak yetişmiş ormanların bakımı, gençleştirilmesi ve bu ormanların kendisinden beklenen fonksiyonları yerine getirmesi ve sürdürülebilir şekilde devam ettirmesine ilişkin uygulamaları,

Su Kaynakları: Kaynak, kuyu, kuru dere, dere, göl ve gölet gibi tatlı su kaynakları,



Tabiat Koruma Alanı: Bilim ve eğitim bakımından önem taşıyan nadir, tehlikeye maruz veya kaybolmaya yüz tutmuş ekosistemler, türler ve tabii olayların meydana getirdiği seçkin örnekleri ihtiva eden ve mutlak korunması gerekli olup sadece bilim ve eğitim amaçlarıyla kullanılmak üzere ayrılmış tabiat parçalarını,

Tabiat Parkları: Bitki örtüsü ve yaban hayatı özelliğine sahip, manzara bütünlüğü içinde halkın dinlenme ve eğlenmesine uygun tabiat parçalarını,

Tarımsal Amaçlı Yapılar: Kümes, mandıra, un değirmeni, tarım alet ve makinelerinin muhafazasında kullanılan sundurma ve çiftlik atölyesi, sera, ahır, ağıl, arhane, kömürlük, odunluk, samanlık, ticari amaçlı olmayan kiler ve yem deposunu,

Tehlikeli atık: 2/4/2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliğinde tanımlanan atıkları,

Tüzel Kişi: Hukuk bakımından birçok kişinin veya malın topluluğundan doğan ve tek bir kişi sayılan oluşumu,

Yeraltı suyu: Bir kuyuya ya da kaynağa önemli miktarda su sağlama kapasitesine sahip bir jeolojik formasyon veya formasyon grubunda bulunan durgun veya hareket halindeki suları,

Yerüstü suyu: Yeraltı suları haricindeki bütün iç sular, geçiş suları ve kıyı sularını,

Yeşil Kuşak: Erozyonu önleyerek barajların ekonomik ömrünü uzatmak amacıyla maksimum su seviyesi ile göl aynası arasında kalan alanın ağaçlandırılmasını,

Zatî ihtiyaç: Bir ailenin asgari geçimini sürdürebilmesi için ihtiyaç duyulan ve ilgili valilik tarafından ailenin diğer gelir kaynakları da göz önünde bulundurularak belirlenen azami hayvan sayısını,

Zirai veya Hayvansal Entegre Tesis: Zirai ve/veya hayvansal ürünlerin üretiminden sonra işlenerek fiziksel veya kimyasal özellikleri değiştirilip bir veya birden fazla yeni ürüne dönüştürülmesinin yapıldığı tesisleri,

ifade eder.

Havza Koruma Alanları:

- **Baraj Gölü:** Çubuk 2 Baraj Gölü ile Kavşakkaya Baraj Gölünün su toplayabileceği maksimum su seviyesi sınırı,
- **Mutlak Koruma Alanı:** Çubuk 2 Baraj Gölü ile Kavşakkaya Baraj Gölü maksimum su seviye sınırından itibaren yatayda 300 metre genişliğindeki alanı,
- **Kısa Mesafeli Koruma Alanı:** Çubuk 2 Barajı ile Kavşakkaya Baraj Mutlak Koruma Alanı sınırından itibaren 700 metre genişliğindeki alanı,
- **Orta Mesafeli Koruma Alanı:** Çubuk 2 Barajı ile Kavşakkaya Barajı Kısa Mesafeli Koruma Alanı sınırından itibaren 1 kilometre genişliğindeki alanı,
- **Uzun Mesafeli Koruma Alanı:** Çubuk 2 Barajı ile Kavşakkaya Barajı Orta Mesafeli Koruma Alanı sınırından başlamak üzere havza sınırına kadar alanı,



- **Kavşakkaya – Çubuk 2 Barajları İsale Hattı Koruma Alanı:** Kavşakkaya ve Çubuk 2 Barajları İsale Hattının ekseninden itibaren sağında ve solundaki 500'er metrelik alanı,
- **Ana Dere Koruma Alanı:** Baraj göllerini doğrudan besleyen ana derelerin şev üstü kotundan itibaren sağında ve solundaki 15'er metrelik alanı,

ifade eder.

Kısaltmalar:

- ASKİ:** Ankara Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünü,
- BES:** Biyokütle Enerji Santralini,
- CNG:** Sıkıştırılmış Doğalgazı,
- ÇŞİB:** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,
- DSİ:** Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünü,
- GES:** Güneş Enerji Santralini,
- HES:** Hidroelektrik Enerji Santralini,
- KGM:** Karayolları Genel Müdürlüğünü,
- LPG:** Sıvılaştırılmış Petrol Gazlarını,
- OGM:** Orman Genel Müdürlüğünü,
- RES:** Rüzgar Enerji Santralini,
- TOB:** Tarım ve Orman Bakanlığını,
- SYGM:** Su Yönetimi Genel Müdürlüğünü,

ifade eder.

Ç. Genel Hükümler

1. Çubuk 2 Baraj Gölü koruma alanları, DSİ tarafından belirlenen 1115,25 metre maksimum su seviyesi dikkate alınarak tanımlanmıştır.
2. Kavşakkaya Baraj Gölü koruma alanları, DSİ tarafından belirlenen 1122,29 metre maksimum su seviyesi dikkate alınarak tanımlanmıştır.
3. Çubuk 2 ve Kavşakkaya Baraj Gölleri maksimum su seviyelerine göre belirlenen koruma alanları: Baraj Gölleri, Mutlak Koruma Alanı, Kısa Mesafeli Koruma Alanı, Orta Mesafeli Koruma Alanı, Uzun Mesafeli Koruma Alanı olarak tanımlanmıştır.



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



4. Baraj göllerinin öncelikli olarak içme-kullanma suyu temini amacıyla kullanılması esastır. İçme-kullanma suyu ihtiyacı dışındaki diğer maksatlara yönelik kullanımlar için ASKİ'nin uygun görüşünün alınması gereklidir.
5. Havza sınırları içerisinde yapılacak herhangi bir yapılaşma ve faaliyet konusunda bu Koruma Planı hükümlerine aykırı iş ve işlem gerçekleştirilemez.
6. Havza sınırları içerisinde bulunan devlete, belediyelere ve kamuya ait araziler de bu Koruma Planı hükümleri doğrultusunda belirlenen kısıtlamalara tabidir.
7. İşbu Koruma Planı hükümleri, Çevre Düzeni Planlarına ve her ölçekteki imar planlarına işbu Koruma Planının koşulları geçerli olacak şekilde aynen işlenir.
8. İşbu Koruma Planı ilan tarihinden önce onaylanmış Nazım ve Uygulama İmar Planları ile Çevre Düzeni Planlarında, bu planla çelişmeyen hükümler aynen geçerlidir.
9. Havza sınırları içerisinde yapılacak, Çevre Düzeni Planı ve İmar Planı değişikliği talepleri ile yeni yapılacak imar planlarında işbu Koruma Planı hükümleri esas alınır. Herhangi bir ölçekte imar planları hazırlanırken veya mevcut planlar revize edilirken ASKİ'nin görüşünün alınması mecburidir.
10. Havzalar genelinde yeni yerleşim yeri açılmaz.
11. Havzalar genelinde özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazların tapu kütüğüne bu koruma planında belirtilen hususlara aykırı bir yapı ve/veya faaliyet yapılmayacağına dair şerh konulması şartı ile satışına izin verilebilir.
12. Havza sınırları içerisinde yer alan herhangi bir parselin birden fazla koruma kuşağında kalması durumunda, parsel alanının en fazla yer aldığı havza koruma alanı koşulları ve hükümleri geçerlidir.
13. Baraj Gölleri ve Mutlak Koruma Alanı dışında bulunan kırsal yerleşme alanlarında, yerleşimin genel ihtiyaçlarına yönelik sosyal, teknik, idari, eğitim, sağlık, spor, teknik altyapı ve dini amaçlı yapılara, atıkları ile ilgili bütün teknik tedbirlerin alınması kaydıyla ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda izin verilebilir.
14. Havza sınırları içerisinde, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ile koordineli olarak zirai mücadele ilaçları kullanımı yerine biyolojik mücadele ve biyoteknik yöntemlerin kullanımı teşvik edilir.
15. Baraj Gölleri, Mutlak Koruma Alanı, Kısa Mesafeli Koruma Alanında artırılmış olsa dahi atıksu deşarjına izin verilmez.
16. Mutlak koruma alanı hariç olmak üzere, havzalar genelinde kırsal yerleşme alanı sınırları içinde hazineye ait alanların gerçek ve tüzel kişilere satışına, irtifak hakkı tesisine, tahsisine, kiraya verilmesine veya devredilmesine bu koruma planında belirtilen hükümlere uyulacağına dair tapuya şerh düşülmesi ve ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşulları ile izin verilebilir.



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



17. Havzalar genelinde kırsal yerleşme alanı sınırları dışında konut amaçlı yapılaşmaya izin verilmez.
18. Mutlak koruma alanı hariç kırsal yerleşme alanlarında köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli ikamet eden kişilerce yapılacak konut amaçlı yapıların, taban alanı kat sayısı % 40'ı, toplam inşaat alanı 200 m²'yi, inşaat yüksekliği 6,5 m'yi, kat sayısı 2'yi geçemez. Bu yapılara çekme ve çatı katı yapılamaz, eğimden dolayı iskân katı kazandırılmaz. Yapılaşma talepleri ile ilgili ASKİ'nin uygun görüşünün alınması zorunludur.
19. Havza sınırları içerisinde mevcut ve yeni yapılacak yapılardan kaynaklanan evsel nitelikli atıksuların bertarafı için; alanın jeolojik ve hidrojeolojik durumu, mevcut altyapı durumu, coğrafi koşulları, kirlilik yükü ve atıksuların yeraltı ve yerüstü su kalitesine etkileri dikkate alınarak, ASKİ'nin ve ÇŞİB'nin uygun göreceği arıtma ve bertaraf yöntemleri uygulanır.
20. Havzalarda iyi tarım uygulamalarına 5 yıl içerisinde geçilir. Ayrıca, TOB tarafından yetki verilmiş kontrol ve sertifikasyon kuruluşunun görüşleri doğrultusunda havza genelinde organik tarım teşvik edilir.
21. Havzalar genelinde izin verilen faaliyetlerde kullanılmak üzere kuyu açılmasına ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşuluyla izin verilebilir. Havzalar genelinde jeotermal amaçlı kuyu açılmasına izin verilmez.
22. Baraj göllerini besleyen akar ve kuru dereler, çaylar ile rezervuar alanının, hayvan yetiştiricileri tarafından, hayvanların su ihtiyacının giderilmesi ya da serinletilmesi gibi amaçlarla kullanılmasına izin verilmez. Hayvanların su ihtiyacını karşılamak için su kaynakları dışında sıvat vb. yapılar ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda ve kontrolünde ilgili İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından yapılır.
23. Havza sınırları içerisinde mevcut ve planlanan hayvancılık işletmelerinde Sularda Tarımsal Faaliyetlerden Kaynaklanan Nitrat Kirliliğinin Önlenmesine Yönelik İyi Tarım Uygulamaları Kodu Tebliği'nde belirtildiği şekilde uygun nitelikte ve ebatta sızdırmaz bir depolama alanı yapılması, kompostlaştırma işleminden sonra Orta Mesafeli Koruma Alanı ve Uzun Mesafeli Koruma Alanı 'ndaki tarım alanlarında İl Tarım ve Orman Müdürlüklerinin görüşleri doğrultusunda kullanılması veya havza dışına taşınması zorunludur. Bu atıklardan havza dışında mevcut veya yeni yapılacak biyogaz tesislerine gönderilerek biyogaz elde edilmesi teşvik edilir.
24. Havza sınırları içerisinde biyogaz tesisine izin verilmez.
25. Havzada Baraj Gölleri, Mutlak Koruma Alanı ve Kısa Koruma Alanı içerisinde GES ve RES kurulmasına izin verilemez. Orta Mesafeli Koruma Alanı ve Uzun Mesafeli Koruma Alanı içerisinde ise söz konusu faaliyetlere, çevre ve insan sağlığına zarar vermeyeceği yapılacak uygulamaları içerecek şekilde üniversitelerin ilgili bölümlerince hazırlanacak bilimsel raporlar ile belgelendirilerek ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşuluyla izin verilebilir. Bilimsel raporlar kapsamında



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



yapılacak arazi çalışmalarının ASKİ personeli nezaretinde gerçekleştirilmesi zorunludur.

26. Havza sınırları içerisinde yeni su ürünleri yetiştiriciliği tesislerine ve mevcut tesislerin olası kapasite artışı taleplerine izin verilmez.
27. Havzalardaki yeraltı suları, Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde miktar ve kalite bakımından ilgili Kurumlar tarafından denetlenir ve korunur.
28. Baraj gölleri ile söz konusu gölleri besleyen yerüstü suları dâhil havza sınırları içerisinde hafriyat artığı, moloz, pasa, inşaat malzemesi, çöp vb. her türlü katı ve tehlikeli atıkların dökülmesine, düzensiz depolanmasına ve bertaraf edilmesine izin verilmez.
29. Havza sınırları içerisinde nükleer reaktör ve radyoaktif hammadde işleyen, üreten ve radyoaktif atığı olan sanayi tesisleri kurulamaz.
30. Havza sınırları içerisinde yeni yapılacak bütün yapılara ait atıksuların toplanacağı sızdırmaz fosseptik, arıtma tesisi vb. alt yapı tesis projeleri için ASKİ'den onay alınması zorunludur.
31. Baraj göllerini besleyen dereler üzerinde kum, çakıl ve benzeri maddelerin alınmasına, işletilmesine ve kırma-yıkama-eleme tesisi gibi tesislere izin verilmez.
32. Havza sınırları içerisinde madencilik, tarım, imar gibi insan faaliyetleri kaynaklı ya da erozyon gibi doğal yollarla malzeme ve silt taşınmasını önleyebilmek için, malzeme taşınması muhtemel dere yataklarına taşkın ve koruma seddeleri vb. sediment tutucu yöntemlerin uygulanması esastır.
33. Havza sınırları içerisinde hiçbir şekilde yeni madencilik faaliyetlerine ve mevcut olan maden faaliyetlerinin kapasite artışına izin verilmez.
34. Hâlihazırda işletme ruhsatı olan maden faaliyetlerine ruhsat süresi boyunca galeri usulü patlatma yapılmaması, kimyasal ve metalürjik zenginleştirme yapılmaması, faaliyet sonunda alanın doğaya geri kazandırılması koşulları ile 3213 sayılı Maden Kanunları çerçevesinde izin verilebilir. Hâlihazırda işletmede olan madencilik faaliyetlerinden kaynaklı atıksuların havza dışına çıkarılması, havza dışına çıkarılamadığı durumlarda ise Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Tablo 7'de yer alan Maden Sanayisinde Atıksuların Alıcı Ortama Deşarj Standartları'na göre arıtılması şarttır. Ayrıca, mevcut işletme ruhsatlı madencilik faaliyetleri süresince, faaliyet alanının mansabında yer alan ve ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda belirlenen su kaynaklarından; kurak ve yağışlı dönemde olmak üzere yılda iki kez numune alınması, alınan numunelerin Yerüstü Su Kalitesi Yönetmeliği Ek-5 Tablo 4: Yerüstü Su Kaynakları İçin Belirli Kirleticiler ve Kalite Standartları'na ve Ek-5 Tablo 5: Yerüstü Su Kaynakları için Öncelikli Maddeler ve Çevresel Kalite Standartları'na göre analiz edilmesi ve analiz sonuçlarının ASKİ ile paylaşılması zorunludur.



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



35. Havza sınırları içerisinde kaynak suyu ve doğal mineralli su tahsisi yapılamaz.
36. Kavşakkaya Baraj Havzası sınırı içerisinde yer alan Karagöl Tabiat Parkı 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu'nun 2'nci maddesinde tanımlanan ve bu Kanunun 3'üncü maddesi uyarınca belirlenen Milli Parklar, Tabiat Parkları, Tabiat Anıtları ve Tabiat Koruma Alanları kapsamında korunması zorunludur.
37. Havza genelinde baraj göllerini besleyen tüm kuru ve akar dereler ile geniş yataklı akarsular üzerinde baraj göllerine gelecek su miktarında azalışa neden olabilecek hiçbir su yapısı yapılamaz.
38. Havza genelinde yeni yapılacak piknik yerlerine, rekreatif alanlara, mesire yerlerine ve günübirlik tesis alanlarına izin verilmez. Mevcut durumda izni bulunan kurum ya da kişiler bu alanların temizliğinden sorumludur. Bu alanlardaki sökülebilir takılabilir nitelikli yapılardan kaynaklanan evsel atıksular sızdırmaz fosseptiklerde veya seyyar tuvaletlerde toplanarak işletmeci tarafından havza dışına çıkarılarak belgelendirilecektir. Bu belgeler işletmeci tarafından bir sonraki işletme ruhsat yenilemesine kadar saklanır ve istendiğinde ibraz edilir.
39. Havza sınırları içerisinde yer alan mevcut orman alanları, mera arazileri ile İl Tarım ve Orman Müdürlüklerince tarımsal niteliği korunacak alan olarak belirlenen araziler yerleşime açılmaz.
40. Havza sınırları içerisinde mevcut orman alanları aynen korunur ve orman alanlarının küçülmesine neden olacak faaliyetlere izin verilmez. Bu alanda, OGM'nin faaliyet ve programları doğrultusunda orman alanlarında bakım çalışmaları yapılabilir. Ormanlık alanlarda yapılacak olan silvikültür çalışmaları tür çeşitliliğini azaltıcı nitelikte olamaz.
41. Havza sınırları içerisinde yeni küçük sanatlar sitesi, tehlikeli atık üreten sanayi tesisi ve Organize Sanayi Bölgesinin kurulmasına izin verilmez.
42. İşbu özel hükümler ve koruma planının Bölüm J'de yer alan Koruma Planı haritasında belirtilen Kavşakkaya - Çubuk 2 Barajları İsale Hattı Koruma Alanı'nda patlatmalı madencilik faaliyetlerine izin verilmez.
43. İşbu özel hükümler ve koruma planının Bölüm J Koruma Planı Haritasında lekeleme şeklinde gösterilen ana derelerin şev üstü kotundan itibaren 15 m genişliğindeki alanda hiçbir işletme ve/veya tesise izin verilmez.
44. Havza sınırları içerisindeki tüm koruma alanlarında servis istasyonlarına, akaryakıt istasyonlarına, akaryakıt dolum istasyonları, LPG ve CNG ikmal istasyonları ile LPG ve CNG dolum istasyonlarına izin verilmez.
45. İlgili kurum ve kuruluşlar ile gerçek ve tüzel kişiler, işbu özel hükümler ve koruma planının Bölüm I'de verilen İş Programı'nda belirtilen tedbirlerini ve Bölüm K'da verilen izleme programını tanımlanan sürelerde yerine getirmekle yükümlüdür.



46. İşbu özel hükümler ve koruma planında yer almayan hususlarda ilgili diğer mevzuat hükümleri geçerlidir.

D. Çubuk 2 ve Kavşakkaya Baraj Göllerine İlişkin Koruma Esasları

47. Baraj gölleri içerisinde yüzmeye, ağ balıkçılığına, ticari balıkçılık ve su ürünleri yetiştiriciliğine izin verilmez. Ancak su içerisinde girmemek ve su alma yapısına 300 metreden daha yakın olmamak şartı ile amatör balıkçılık yapılabilir.
48. Baraj rezervuarlarında yalnızca güvenlik, araştırma, numune alma ve baraj rezervuarlarının su kalitesini iyileştirme maksadıyla, görevi dışında su içinde bulunmamak ve su dışında da herhangi bir kirlenmeye sebep olmayacak şekilde tedbirlerin alınması kaydıyla akaryakıt ile çalışan kayık, motor gibi araçlar ile elektrik veya akü ile çalışan teknelere ASKİ tarafından izin verilebilir. Bu amaçla kullanılacak araçlarda oluşabilecek her türlü katı atık, atıksu ve sintine suyunun arıtdıktan sonra bile baraj rezervuarlarına boşaltılması yasaktır. Su taşıtının gerekli dezenfeksiyon önlemlerini alması zorunludur.
49. Baraj rezervuarlarında suya girme, tekne, sal, kayık, kano, vb. rekreasyon faaliyetleri, gezme ya da yeme-içme, dinlenme, eğlenme vb. günübirlik kullanımlara ve turizm tesislerine izin verilmez.
50. Baraj Göllerinde hiçbir şekilde organik tarım dâhil tarım faaliyetlerine izin verilmez.
51. Baraj Göllerinde hiçbir şekilde çiftlik, hayvan otlak yeri vb. hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.
52. Baraj Göllerinde hiçbir şekilde mezarlık alanlarının açılmasına izin verilmez.
53. Baraj gölü içerisinde iskele, çekek yeri, yanaşma yeri, rıhtım, vb. kıyı yapılarına izin verilmez.
54. Baraj gölleri içerisinde dip savak temizliği haricinde taban taramasına izin verilmez. Ancak, mevcut su içi bitkileri belirli aralıklarla ASKİ tarafından hasat edilebilir.
55. Baraj Göllerinde kontrolsüz giriş ve çıkışları engellemek amacıyla gerekli görülen alanlar ASKİ tarafından tel veya çit gibi malzeme ile çevrilebilir. Baraj güvenliğini sağlamak amacıyla gerekli donanım ve ekipmana sahip güvenlik görevlendirilir. Baraj Göllerinde GES, RES, HES, BES vb. enerji üretim amaçlı faaliyetlere izin verilmez.
56. Bu alanda yukarıda belirtilenler ile ASKİ tarafından, güvenlik ve su kalitesini iyileştirmeye yönelik çalışmalar maksadıyla planlanan yatırımlar ve projeler dışında hiçbir faaliyete izin verilmez.



E. Mutlak Koruma Alanına İlişkin Hükümler

57. Bu alanda içme ve kullanma suyu projesine ve mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait mecburi teknik tesisler ile ASKİ tarafından planlanan yatırımlar ve projeler kapsamında yer alacak yapılar hariç hiçbir yeni yapı yapılamaz. Bu alan içerisindeki mevcut yapılar korunur. Yapının riskli yapı olarak tespit edilmesi veya doğal afet nedeniyle yıkılması halinde tekrar inşa edilmesine, ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda inşaat alanı, yapı yüksekliği ve kullanım amacında değişiklik yapmamak şartıyla izin verilebilir. Doğal afet durumunda ASKİ'nin görüşleri doğrultusunda işlem yapılır.
58. Bu alanda zati ihtiyaç dışında hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez. Başvuran kişinin diğer gelirleri de dikkate alınarak zati ihtiyaç kapsamında değerlendirilecek hayvan sayısı ilgili valilik tarafından belirlenir ve başvuru sahibi tarafından ASKİ'ye ibraz edilir.
59. Bu alanda yer alan hazineye ait taşınmazlar gerçek ve tüzel kişilere satılamaz, tahsis edilemez, kiraya verilemez veya devredilemez. Ancak, kamu kurumları tarafından yapılacak suyu korumaya ve suyun kalitesini iyileştirmeye yönelik faaliyetler için ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşulu ile irtifak hakkı sağlanabilir.
60. Bu alanda yer alan yerleşimlerin daha önce belirlenmemiş olan yerleşik alan sınırları, ASKİ'nin uygun görüşü alınarak ilgili Belediye tarafından belirlenir. Belirlenen yerleşik alan sınırı, yerleşme alanı sınırı olarak kabul edilir ve gelişme alanı açılmaz.
61. Bu alanda, imar planı bulunmayan alanlardaki tarım arazilerinde ifraz uygulamalarına izin verilmez.
62. Bu alanda yeni bir karayolu güzergâhı oluşturulamaz. Mevcut karayollarında yapılacak bakım ve onarım çalışmaları ASKİ'nin uygun görüşleri doğrultusunda yapılabilir.
63. Bu alanda bulunan ağaç ve tüm bitki türleri olduğu gibi korunur, çıplak alanların ağaçlandırma çalışmaları TOB tarafından gerçekleştirilmesi planlanan Baraj Havzaları Yeşil Kuşak Ağaçlandırma Eylem Planı kapsamında ve ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda yapılır.
64. Bu alanda herhangi bir sanayi ve turizm tesisine izin verilmez.
65. Bu alanda hiçbir şekilde yeni mezarlık alanlarının açılmasına izin verilmez.
66. Bu alandaki mevcut tarım yapılan alanlarda TOB'un denetiminde sadece organik tarım faaliyetlerine izin verilir. Yeni tarım alanlarının açılmasına izin verilmez.



F. Kısa Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

67. Bu alanda yer alan yerleşimlerin daha önce belirlenmemiş olan yerleşik alan sınırları ilgili Belediye tarafından belirlenir. İşbu Koruma Planı ve Özel Hükümler çerçevesinde; ASKİ'nin uygun görüşünün alınması ve mutlak koruma alanı yönünde genişletilme yapılmaması koşulu ile gelişme alanı belirlenebilir. Ancak, mevcut gelişme alanları büyütülemez.
68. Bu alanda zati ihtiyaç dışında hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez. Başvuran kişinin diğer gelirleri de dikkate alınarak zati ihtiyaç kapsamında değerlendirilecek hayvan sayısı ilgili valilik tarafından belirlenir ve başvuru sahibi tarafından ASKİ'ye ibraz edilir.
69. Bu alanda yapılacak su, yem ve hububat deposu kullanımına yönelik tarımsal amaçlı yapılara; sökülüp takılabilir nitelikte olması, tarımsal arazi varlığının % 1'i ve maksimum 25 m²'yi geçmemesi ve ASKİ'nin uygun görüşünün alınması şartıyla izin verilebilir.
70. Bu alanda kırsal yerleşme alanı sınırları dışında kalan hazineye ait taşınmazlar gerçek ve tüzel kişilere satılamaz, tahsis edilemez, kiraya verilemez veya devredilemez. Ancak, kamu kurumları tarafından yapılacak suyu korumaya ve suyun kalitesini iyileştirmeye yönelik faaliyetler için ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşulu ile irtifak hakkı sağlanabilir.
71. Bu alanda, imar planı bulunmayan alanlardaki tarım arazilerinde ifraz uygulamalarına izin verilmez.
72. Bu alanda yeni bir karayolu güzergâhı oluşturulması ve mevcut karayolunun genişletilmesi, ancak bu faaliyetten kaynaklanacak muhtemel kirliliğin içme-kullanma suyu kaynağına ulaşmasını engelleyecek gerekli tedbirlerin alınması ve bu tedbirlerin maliyetleri de hesaba katıldığında en ekonomik alternatif olması halinde ASKİ'nin uygun görüşü ile izin verilebilir. Yeni karayolu güzergahı oluşturulması ile mevcut karayollarında yapılacak bakım ve onarım çalışmaları ASKİ'nin uygun görüşleri doğrultusunda yapılabilir.
73. Bu alanda herhangi bir sanayi ve turizm tesisine izin verilmez.
74. Bu alanda hiçbir şekilde yeni mezarlık alanlarının açılmasına izin verilmez.
75. Bu alanda yeni tarım arazisi açılmasına izin verilmez. Mevcut tarım yapılan alanlarda İl Tarım Orman Müdürlüğü denetiminde organik tarım yapılması zorunludur ancak TOB tarafından yetki verilmiş kontrol ve sertifikasyon kuruluşunun görüşleri doğrultusunda organik tarım yapılamayacağının teknik olarak raporlandığı durumlarda, iyi tarım uygulamalarına izin verilebilir.

G. Orta Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

76. Bu alanda yer alan yerleşimlerin daha önce belirlenmemiş olan yerleşik alan sınırları ilgili Belediye tarafından belirlenir. İşbu Koruma Planı ve Özel Hükümler



çerçevesinde; ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşulu ile gelişme alanı belirlenebilir. Ancak, mevcut gelişme alanları büyütülemez.

77. Bu alanda zati ihtiyaç dışında hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez. Başvuran kişinin diğer gelirleri de dikkate alınarak zati ihtiyaç kapsamında değerlendirilecek hayvan sayısı ilgili valilik tarafından belirlenir ve başvuru sahibi tarafından ASKİ'ye ibraz edilir.
78. Bu alanda yapılacak su, yem ve hububat deposu kullanımına yönelik tarımsal amaçlı yapılara; sökülüp takılabilir nitelikte olması, tarımsal arazi varlığının % 1'i ve maksimum 25 m²'yi geçmemesi ve ASKİ'nin uygun görüşünün alınması şartıyla izin verilebilir.
79. Bu alanda kırsal yerleşme alanı sınırları dışında kalan hazineye ait taşınmazlar gerçek ve tüzel kişilere satılamaz, tahsis edilemez, kiraya verilemez veya devredilemez. Ancak, kamu kurumları tarafından yapılacak suyu korumaya ve suyun kalitesini iyileştirmeye yönelik faaliyetler için ASKİ'nin uygun görüşünün alınması koşulu ile irtifak hakkı sağlanabilir.
80. Bu alanda, imar planı bulunmayan alanlardaki tarım arazilerinde ifraz uygulamaları kapsamında; parsellerin genişliği 20 m, derinliği 30 m'den az olamaz. Yine bu parsellerin Tapu Kadastro veya Tapulama Haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş ve bir yola cephesinin bulunması zorunludur.
81. Bu alanda yeni bir karayolu güzergâhı oluşturulması ve mevcut karayolunun genişletilmesi; ancak, bu faaliyetten kaynaklanacak muhtemel kirliliğin içme-kullanma suyu kaynağına ulaşmasını engelleyecek tedbirlerin alınması ve uygulanacak yöntemlerin maliyet açısından en ekonomik alternatif olması durumunda ASKİ'nin uygun görüşü ile izin verilebilir. Mevcut karayollarında yapılacak bakım ve onarım çalışmaları ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda yapılabilir.
82. Bu alanda herhangi bir sanayi ve turizm tesisine izin verilmez.
83. Bu alanda su kaynaklarına en az 250 metre mesafede yeni mezarlık alanı kurulabilir.
84. Bu alanda iyi tarım uygulamaları kriterlerine uyulması şartı ile yeni tarım arazi açılmasına izin verilir.

H. Uzun Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

85. Bu alanın başlangıç sınırından itibaren yatayda 5000 metre genişliğindeki alanda herhangi bir sanayi tesisine izin verilmez. 5000 metreden itibaren havza sınırına kadar olan koruma alanı sınırları içerisinde tehlikeli atık oluşumuna neden olabilecek endüstriyel faaliyetlere ve/veya tehlikeli atık üreten sanayi tesislerine izin verilmez. Tehlikeli atık üretmeyen sanayi tesislerinde oluşan atıksuların kanalizasyon şebekesine verilmesi durumunda ASKİ Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği doğrultusunda hareket edilmesi zorunludur.



Kanalizasyon şebekesinin bulunmadığı alanlarda ise söz konusu atıksular sızdırmaz fosseptiklerde biriktirilir ve sonrasında havza sınırları dışına çıkarılarak uzaklaştırılır. Aynı zamanda bu tür tesislerden kaynaklanabilecek her türlü atığın içme ve kullanma suyu kaynağına ulaşmasını engelleyecek önlemlerin alınması zorunludur.

86. Yukarıçavundur Biyolojik Paket Arıtma Tesisi'nden çıkan suyun "Kentsel Atıksu Arıtımı Yönetmeliği "Tablo 1: Kentsel atıksu arıtım tesislerinden ikincil arıtıma ilişkin deşarj limitleri"nde yer alan parametrelere ait limit değerleri aşmaması koşuluyla alıcı ortama deşarjına izin verilebilir.
87. Bu alanda yürütülecek hayvancılık faaliyetlerine, mevcut ve yeni yetiştirilecek hayvan sayılarının Tablo 6'da verilen maksimum toplam hayvan sayılarını geçmemesi koşuluyla ve ASKİ'nin de uygun görüşü ile izin verilebilir.
88. Bu alanda yapılacak su, yem ve hububat deposu kullanımına yönelik tarımsal amaçlı yapılara; sökülüp takılabilir nitelikte olması, tarımsal arazi varlığının % 1'i ve maksimum 25 m²'yi geçmemesi ve ASKİ'nin uygun görüşünün alınması şartıyla izin verilebilir.
89. Bu alanda, kırsal yerleşme alanları dışındaki hazineye ait alanların gerçek ve tüzel kişilere satışına, tahsisine, irtifak hakkı verilmesine, kiralanmasına veya devredilmesine ASKİ'den uygun görüş alınması koşulu ile izin verilebilir.
90. Bu alanda baraj göllerini besleyen derelerde yeni su ürünleri yetiştiriciliği tesislerinin açılmasına izin verilmez. Mevcut balık üretim tesisleri işletmecilerinin işbu özel hükümler ve koruma planının yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla yürürlükteki Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Tablo 5.13 Gıda Sanayii (Tarla Balıkçılığı) için belirtilen deşarj standartlarını sağlaması, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-2 listesi 10.8 maddesi kapsamında Atıksu Deşarjı Konulu Çevre İzni alması, Çevre İzin Belgesi ekinde ve Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Numune Alma ve Analiz Metodları Tebliği Tablo 1.a Endüstriyel Nitelikli Atıksular İçin Numune Alma Sıklığı'nda belirtilen asgari sıklıklarda izleme numunesi alması ve analiz ettirmesi, özellik ve miktarlarına ilişkin bilgileri belgelemesi gereklidir.
91. Bu alanda, imar planı bulunmayan alanlardaki tarım arazilerinde ifraz uygulamaları kapsamında; parsellerin genişliği 20 m, derinliği 30 m'den az olamaz. Yine bu parsellerin Tapu Kadastro veya Tapulama Haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş ve bir yola cephesinin bulunması zorunludur.
92. Bu alanda yeni bir karayolu güzergâhı oluşturulması ve mevcut karayolunun genişletilmesi; ancak, bu faaliyetten kaynaklanacak muhtemel kirliliğin içme-kullanma suyu kaynağına ulaşmasını engelleyecek gerekli tedbirlerin alınması ve bu tedbirlerin maliyetleri de hesaba katıldığında en ekonomik alternatif olması halinde ASKİ'nin uygun görüşü ile izin verilebilir. Yeni karayolu güzergâhı oluşturulması ile mevcut karayollarında yapılacak bakım ve onarım çalışmalarında ASKİ'nin uygun görüşleri doğrultusunda yapılabilir.



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



93. Bu alanın başlangıç sınırından itibaren yatayda 5000 metre genişliğindeki alanda herhangi bir turizm tesisine izin verilmez. 5000 metreden itibaren havza sınırına kadar olan alanda sadece çevreye duyarlı ekoturizm tesislerine izin verilebilir.
94. Bu alanda su kaynaklarına en az 250 metre mesafede yeni mezarlık alanı kurulabilir.
95. Bu alanda iyi tarım uygulamaları kriterlerine uyulması şartı ile yeni tarım arazi açılmasına izin verilir.

İ. Tedbirlerin Uygulanmasına İlişkin İzleme, Yasal ve İdari Yapı, İş Programı

NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE		ORTA VADE										UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041							
1	Doğrudan deşarj yapan Durhasan ve Mahmutdoğan mahallelerine sızdırmaz fosseptik yapılması														ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Projeler –Kanal İnşaat – 3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
2	Mutlak ve Kısa Koruma Alanlarında, kanalizasyon sistemi olmayıp ferdi fosseptik kullanan mahallelere kanalizasyon sistemi yapılması ve sistemin sızdırmaz fosseptik ile sonlandırılması														ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Projeler –Kanal İnşaat – 3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
3	Mutlak ve Kısa Koruma Alanlarında, mahalle genelinde kanalizasyon sistemi sızdırmaz fosseptik ile sonlanan fakat kollektör hattı olmaması nedeniyle ferdi fosseptik kullanan hanelerin kollektör hattı ile kanalizasyona bağlantısının yapılması														ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Projeler –Kanal İnşaat – 3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)

NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE		ORTA VADE						UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041	2029-2041		
4	Mutlak ve Kısa Koruma Alanlarında ferdi fosseptiklerin iptal edilmesi										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Projeler –Kanal İnşaat – 3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
5	Mevcut kanalizasyon sistemlerinin ve sızdırmaz fosseptiklerin bakımının yapılması ve iyileştirilmesi,										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Projeler –Kanal İnşaat – 3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
6	Yeni yapılacak sızdırmaz fosseptiklere ulaşım yolu tesis edilmesi ve mevcut sızdırmaz fosseptiklerin ulaşım yollarının iyileştirilmesi										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
7	Sızdırmaz fosseptiklerin periyodik olarak temizliğinin sağlanması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (3. Bölge Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı)
8	Yukarıçavundur biyolojik paket arıtma tesisinin periyodik olarak bakımının yapılması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ASKİ (Atıksu Arıtma Dairesi Başkanlığı)

NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE		ORTA VADE						UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041			
9	Katı Atık Yönetim Sistemi İle İlgili Çalışmalara ve Uygulanmasına Başlanması										Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	Büyükşehir Belediyesi
10	Gübre Tanklarının Yapılması										Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlükleri	TOB, İşletme sahibi
11	Yol Şevlerinde Erozyon Kontrolü Yapılması										İlgili Belediye	İlgili Belediye
12	Erozyon Riski Taşıyan Dik Şevlerde Biyorestorasyon Uygulamaları (Hidroseeding ve/veya Hydromulching)										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
13	Akarsuların Mansap Kısımlarına Sediman Tutucu Yapılması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	DSİ

NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE		ORTA VADE						UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041			
14	Havzadaki Tarım Alanlarından Kaynaklı Kirliliğin Kontrolü için organik tarım uygulamalarının teşvik edilmesi ve organik tarım ve iyi tarım uygulamalarına geçilmesi										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
15	Zirai gübre kullanımının kademeli olarak azaltılması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
16	Zirai gübre ve pestisit satışlarının kontrol altına alınması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
17	İyi Tarım Uygulamaları ve Organik Tarıma Geçilmesine Yönelik Çiftçileri Bilinçlendirme ve Eğitim Çalışmalarının Yapılması										ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB

NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE				ORTA VADE						UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041					
18	Hayvansal atıkların gübre tankı/gübre çukurunda toplanması, kompostlaştırılması ve toprağa uygulanması ile ilgili çalışmalar, Hayvansal atık yönetiminin uygulanması												ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı), TOB	TOB, İşletme sahibi
19	Hayvanların su ihtiyacını karşılamak için su kaynakları dışında sıvat (yalak) vb. yapılar ASKİ'nin uygun görüşü doğrultusunda ve kontrolünde ilgili Kurumlar tarafından oluşturulması												ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	ABB
20	Havzanın tanıtımına, önemine ve çevrenin sürdürülebilir kullanımına yönelik havzada yaşayan halkla bilinçlendirme toplantılarının yapılması												ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB

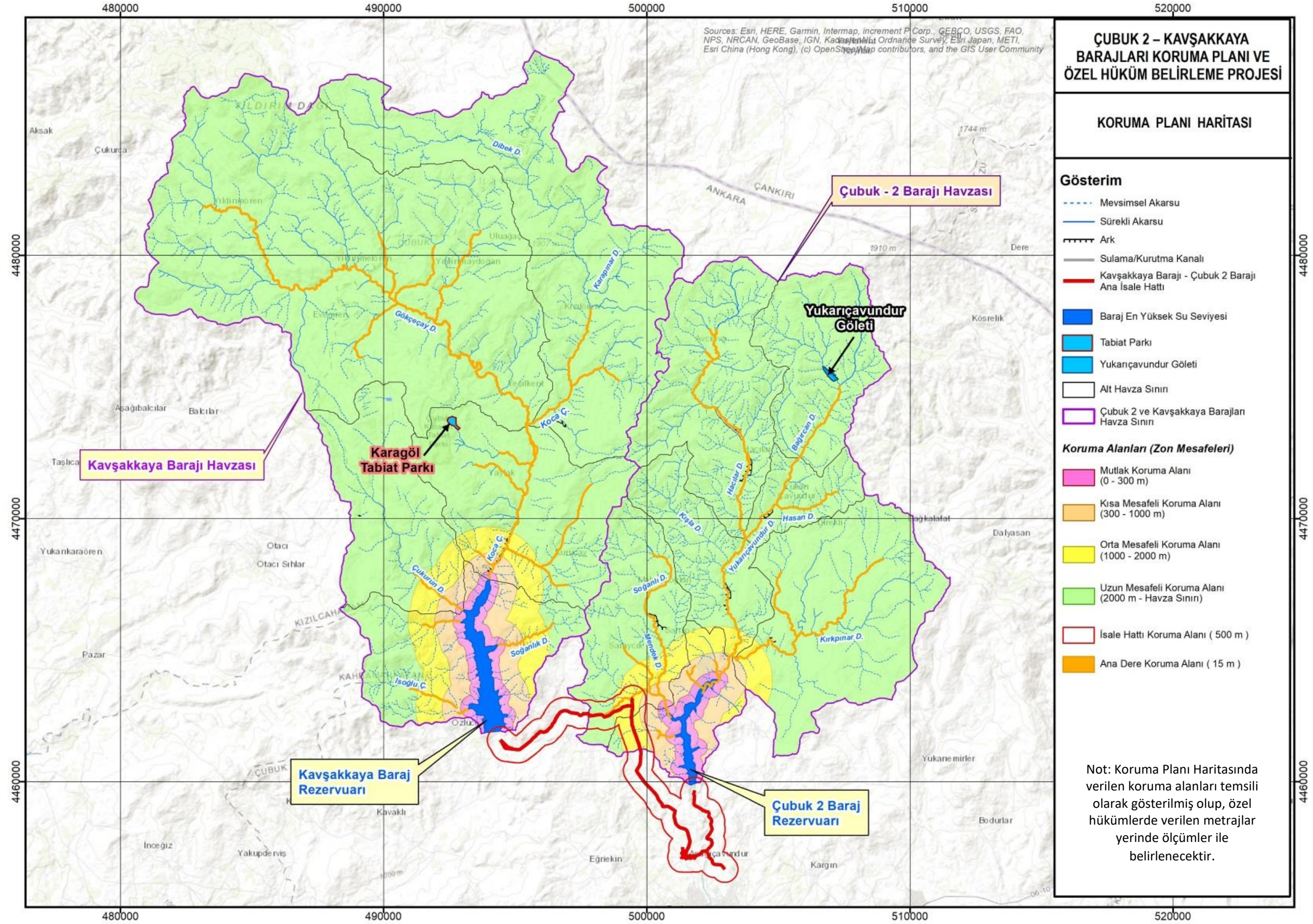
NO	FAALİYET/UYGULAMA	KISA VADE		ORTA VADE										UZUN VADE	İLGİLİ	SORUMLU					
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2041												
21	Su kalitesi izleme programlarının planlanması																			ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
22	Rezervuar, Yerüstü ve yeraltı suyu kalitesinin izlenmesi																			ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)	TOB
23	Acil Durum Eylem Planı Hazırlanması																			ASKİ	ASKİ (Çevre Koruma ve Su Havzaları Dairesi Başkanlığı)



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



J. Koruma Planı Haritası





K. İZLEME PROGRAMI

Çubuk-2 ve Kavşakkaya Baraj Göllerindeki su kalitesini izlemek maksadıyla, su alma yapısından aylık olarak numune alınacak ve İçme Suyu Temin Edilen Suların Kalitesi ve Arıtılması Hakkında Yönetmelik Ek-1: kategorilere göre analiz edilecektir. Mezkûr yönetmelikte belirtilen parametrelere ek olarak silisyum parametresi de aylık olarak analiz edilecektir.

Baraj göllerini besleyen akarsularda yapılacak izlemeler Tablo 1 ve Tablo 2’de, havzalardaki yeraltı suyu kaynakları ile ilgili yapılacak izlemeler de Tablo 3’de belirtilmiştir.



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



Tablo 1. Yüzey Suları İzleme Programı Numune Alma Noktaları, İzlenecek Parametreler ve İzleme Sıklığı (Çubuk 2 Barajı Havzası)

1. - İçme Suyu Temin Edilen Suların Kalitesi ve Arıtılması Hakkında Yönetmelik Ek-1: KATEGORİLERE GÖRE SU KALİTE STANDARTLARI

YÜS Numune ID	Su Kütlesi	Bulunduğu İlçe	Bulunduğu Mevkii	Koor. Sırası: X, Y		Koor. Sırası: Enlem, Boylam		İzlenecek Parametreler	İzleme Periyodu
				Datum: ED50		Datum: WGS-84			
				Türü: UTM		Türü: Coğrafik			
				D.O.M.: 33		D.O.M.: -			
				Zon: 36		Zon: -			
				Ölçek Fak.: 6 derecelik		Ölçek Fak.: -			
CU_NHR_01	Değirmen Deresi	Çubuk	Karaman Mah. mansabı	500634,413	4461758,996	40,30468	33,00713	1	Mevsimlik
CU_NHR_02	Başkesittin Deresi	Çubuk	Saraycık Mah. mansabı	499958,844	4463477,203	40,32016	32,99918	1	Mevsimlik
CU_NHR_03	Yukarıçavundur Dere	Çubuk	Sele Mah. Mansabı	503114,667	4464570,042	40,33	33,03633	1	Mevsimlik
CU_NHR_04	Soğanlı Dere	Çubuk	Sarıkoz Mah. hemen batı çıkışında	500335,131	4465696,041	40,34015	33,00361	1	Mevsimlik

* Çubuk 2 Barajı rezervuar alanında İÇME SUYU TEMİN EDİLEN SULARIN KALİTESİ VE ARITILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK kapsamında yapılacak izlemelere ek olarak Silisyum parametresi de izlenecektir.

Tablo 2. Yüzey Suları İzleme Programı Numune Alma Noktaları, İzlenecek Parametreler ve İzleme Sıklığı (Kavşakkaya Barajı Havzası)

1. - İçme Suyu Temin Edilen Suların Kalitesi ve Arıtılması Hakkında Yönetmelik Ek-1: KATEGORİLERE GÖRE SU KALİTE STANDARTLARI

YÜS Numune ID	Su Kütlesi	Bulunduğu İlçe	Bulunduğu Mevkii	Koor. Sırası: X, Y		Koor. Sırası: Enlem, Boylam		İzlenecek Parametreler	İzleme Periyodu
				Datum: ED50		Datum: WGS84			
				Türü: UTM		Türü: Coğrafik			
				D.O.M.: 33		D.O.M.: -			
				Zon: 36		Zon: -			
				Ölçek Fak.: 6 derecelik		Ölçek Fak.: -			
KV_NHR_01	Soğanlık Dere	Çubuk	Durhasan Mah.	494676,388	4465182,921	40,33551	32,93699	1	Mevsimlik



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



YÜS Numune ID	Su Kütlesi	Bulunduğu İlçe	Bulunduğu Mevkii	Koor. Sırası: X, Y		Koor. Sırası: Enlem, Boylam		İzlenecek Parametreler	İzleme Periyodu
				Datum: ED50		Datum: WGS84			
				Türü: UTM		Türü: Coğrafi			
				D.O.M.: 33		D.O.M.: -			
				Zon: 36		Zon: -			
				Ölçek Fak.: 6 derecelik		Ölçek Fak.: -			
KV_NHR_02	Koca Çayı	Çubuk	Kuruçay Mah. mansabı veya Kavşakkaya Baraj Rezervuarı membası	494025,2	4467691,958	40,35811	32,9293	1	Mevsimlik
KV_NHR_06	Koca Çayı	Çubuk	Çatköy Mah. mansabı	496472,897	4474134,956	40,41617	32,95809	1	Mevsimlik

* İÇME SUYU TEMİN EDİLEN SULARIN KALİTESİ VE ARITILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK kapsamında yapılacak izlemelere ek olarak Silisyum parametresi de izlenecektir.

Tablo 3. Yeraltısuları İzleme Programı Numune Alma Noktaları, İzlenecek Parametreler ve İzleme Sıklığı (Çubuk 2 Barajı Havzası)

- İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik Ek-1

YAS Numune ID	Lokasyon	Baraj Havzası	Tip	Koor. Sırası: X, Y		Koor. Sırası: Enlem, Boylam		İzlenecek Parametreler	İzleme Periyodu
				Datum: ED50		Datum: WGS-84			
				Türü: UTM		Türü: Coğrafi			
				D.O.M.: 33		D.O.M.: -			
				Zon: 36		Zon: -			
				Ölçek Fak.: 6 derecelik		Ölçek Fak.: -			
CU_YAS_01	Tahtayazı Mah.	Çubuk 2	Kuyu	505670,541	4463292,361	40,318480	33,066400	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_02	Yukarı Çavundur Mah.	Çubuk 2	Çeşme	504959,547	4470578,400	40,384120	33,058100	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_03	Susuz Mah.	Çubuk 2	Kuyu	507614,552	4464422,364	40,328640	33,089300	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_04	Hacılar Mah.	Çubuk 2	Depo	503216,542	4472670,413	40,402990	33,037560	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_05	Dağkalafat Mah.	Çubuk 2	Kaynak	509467,568	4468648,383	40,366690	33,111180	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_06	Saraycık Mah.	Çubuk 2	Depo	498410,506	4465015,381	40,334030	32,980950	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_07	Sarıkoz Mah.	Çubuk 2	Kuyu	500617,519	4465999,382	40,342890	33,006940	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_08	Mahmutoğlu Mah.	Çubuk 2	Çeşme	499522,515	4467519,392	40,356580	32,994040	#	Yılda 2 Kez
CU_YAS_09	Yazlıca Mah.	Çubuk 2	Çeşme	501682,521	4464005,371	40,324910	33,019470	#	Yılda 2 Kez



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



YAS Numune ID	Lokasyon	Baraj Havzası	Tip	Koor. Sırası: X, Y		Koor. Sırası: Enlem, Boylam		İzlenecek Parametreler	İzleme Periyodu
				Datum: ED50		Datum: WGS-84			
				Türü: UTM		Türü: Coğrafik			
				D.O.M.: 33		D.O.M.: -			
				Zon: 36		Zon: -			
				Ölçek Fak.: 6 derecelik		Ölçek Fak.: -			
CU_YAS_10	Çitköy Mah.	Çubuk 2	Depo	502536,529	4466558,382	40,347910	33,029540	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_01	Durhasan Mah.	Kavşakkaya	Çeşme	494663,486	4464940,386	40,333330	32,936840	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_02	Kuruçay Mah.	Kavşakkaya	Depo	496828,503	4468440,401	40,364870	32,962310	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_03	Kızılören Mah.	Kavşakkaya	Depo	497198,519	4478374,451	40,454360	32,966620	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_04	Yeşilkent Mah.	Kavşakkaya	Çeşme	495050,503	4474920,436	40,423250	32,941310	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_05	Karaçam Mah.	Kavşakkaya	Depo	492756,497	4478522,458	40,455670	32,914230	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_06	Yıldırımadoğan Mah.	Kavşakkaya	Kaynak	490300,488	4480771,474	40,475920	32,907650	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_07	Uluağaç Mah.	Kavşakkaya	Depo	494182,507	4480754,468	40,475790	32,930930	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_08	Yıldırım Demirciler Mah.	Kavşakkaya	Çeşme	484252,456	4480127,479	40,470010	32,813900	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_09	Olucak Mah.	Kavşakkaya	Çeşme	485336,464	4481538,485	40,482750	32,826650	#	Yılda 2 Kez
KV_YAS_10	Yıldırım Hacılar Mah.	Kavşakkaya	Vana	483366,456	4482926,495	40,495210	32,803370	#	Yılda 2 Kez



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



Tablo 5. 15,0 m Mesafede Atık Üreten Hiçbir İşletme veya Tesisine İzin Verilmeyen Ana Dereler*

Havza Adı	Su Kaynağı Adı
Çubuk 2 Barajı Havzası	Ağıl Deresi
	Çam Deresi
	Akpınar Deresi
	Bağırca Deresi
	Baskestinin Deresi
	Boğazunkaya Deresi
	Değirmen Deresi
	Dolay Deresi
	Gürleğen Deresi
	Hacılar Deresi
	Hasan Deresi
	Kumluca Deresi
	Kırkpınar Deresi
	Mendek Deresi
	Söbüçimen Deresi
	Soğanlı Deresi
	Uncebel Deresi
	Yukarıçavundur Deresi
Kavşakkaya Barajı Havzası	Analcak Deresi
	Çukurca Deresi
	Çukurun Deresi
	Aydoğan Deresi
	Bozarmut Deresi
	Dibecik Deresi
	Gökçeyay Deresi
	Gökçeçay Deresi
	Hüssam Deresi
	İzönyazı Deresi
	Köyçayı Deresi
	Küçükköy Deresi
	Kale Deresi
	Kamusluğun Deresi
	Karanlık Deresi
	Koca Çayı
	Koru Deresi



ÇUBUK 2 VE KAVŞAKKAYA BARAJ HAVZALARI
TASLAK ÖZEL HÜKÜMLERİ VE
KORUMA PLANI



Havza Adı	Su Kaynağı Adı
	Kuruçay Deresi
	Orta Deresi
	Ortaç Deresi
	Soğanlık Deresi
	Soğulcağın Deresi
	Tuğlu Deresi
	Uluağaç Deresi
	Umecikler Deresi
	Yayla Deresi
	Yukarı Deresi
	Zebe Deresi
	Zindan Deresi

Tablo 6. Orta Vadede İzin Verilebilen Maksimum Hayvan Sayıları

Havza Adı	Koruma Alanı	Büyükbaş	Küçükbaş	Kanatlı
Çubuk 2 Barajı	Mutlak	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Kısa	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Orta	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Uzun	11000	19000	62500
Kavşakkaya Barajı	Mutlak	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Kısa	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Orta	Zati ihtiyaç dışında yeni hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.		
	Uzun	6500	5000	43500