

GÖKÇE BARAJ GÖLÜ HAVZASI VE KURTDERE DERİVASYONU ÖZEL HÜKÜMLERİ VE KORUMA PLANI

1.1. Maksat

Yalova ili, Termal ilçesi sınırları içerisinde kalan, içme ve kullanma suyu temini maksadı bulunan Gökçe Baraj Gölü'nün su kalitesinin korunması, iyileştirilmesi ve sürdürülebilir kullanımının sağlanması maksadıyla Gökçe Baraj Gölü Havzası ile Kurtdere Derivasyonu Havzasındaki faaliyetlere ilişkin hukuki ve teknik esasların düzenlenmesini sağlamaktır.

1.2. Kapsam ve Hukuki Dayanak

Bu özel hükümler, Gökçe Baraj Gölü Havzası ile Kurtdere Derivasyonu Havzasını kapsar ve bu alan dışında geçerli değildir. Gökçe Baraj Gölü Havzası ile Kurtdere Derivasyonu Havzası için belirlenen bu özel hükümler, 2872 Sayılı Çevre Kanunu'na ve 28/10/2017 tarihli ve 30224 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İçme-Kullanma Suyu Havzalarının Korunmasına Dair Yönetmelik ile 31/12/2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'ne dayanılarak hazırlanmıştır.

1.3. Tanımlar

Bu özel hükümlerde geçen;

Alıcı Ortam: Atıksuların deşarj edildiği veya dolaylı olarak karıştığı göl, akarsu, kıyı ve deniz suları ile yeraltı suları gibi yakın veya uzak çevreyi,

Bakanlık: Orman ve Su İşleri Bakanlığını,

Basit Tamir ve Tadilat: Yapılarda derz, iç ve dış sıva, boya, badana, oluk dere, doğrama, döşeme ve tavan kaplamaları, elektrik ve sıhhi tesisat tamirleri ile çatı onarımı ve kiremit aktarılması işlemlerini,

Deşarj: Arıtılmış olsun olmasın, atık suların doğrudan veya dolaylı olarak alıcı ortama (sulamadan dönen drenaj sularının uygun mühendislik yapıları kullanılarak toprağa sızdırılması hariç) boşaltılmasını,

Evcil hayvan: İnsan tarafından kültüre alınmış ve eğitilmiş hayvanları,

Eysel Atıksu: Yaygın olarak yerleşim bölgelerinden ve çoğunlukla insani kullanım sonucu ortaya çıkan, ayrıca okul, hastane, otel, ibadethane gibi yerlerden kaynaklanan atık suları,

Gökçe Baraj Gölü Havzası: Gökçe Baraj Gölü'nü besleyen yerüstü sularının toplandığı bölgenin tamamını,

Kurtdere Derivasyonu Havzası: Gökçe Baraj Gölü'nü besleyen ve Kurtdere üzerinde yer alan su alma yapısının havzasını,

Kurtdere Derivasyonu Koruma Alanları: Kurtdere Derivasyonundan itibaren yarıçapı 300 metre ve 2000 metre genişliğindeki alanları,

Mevcut Yapı: Gökçe Baraj Gölü Havzası Özel Hükümlerinin yürürlüğe girmesinden önce havzada var olan ve ilgili mevzuata uygun olarak gerekli izinleri almış olan yapıları,

Rezervuar: Gökçe Baraj Gölü maksimum su seviyesi olan 79,5 metre kotuna kadar olan alanı,

Mutlak Koruma Alanı: Gökçe Baraj Gölü maksimum su seviyesinden itibaren yatayda 300 metre genişliğindeki alanı,

Kısa Mesafeli Koruma Alanı: İçme ve kullanma suyu rezervuarlarının mutlak koruma alanı sınırından itibaren 700 metre genişliğindeki alanı,

Orta Mesafeli Koruma Alanı: İçme ve kullanma suyu rezervuarlarının kısa mesafeli koruma alanı sınırından itibaren 1 kilometre genişliğindeki alanı,

Uzun Mesafeli Koruma Alanı: İçme ve kullanma suyu rezervuarının yukarıda tanımlanan koruma alanlarının dışında kalan su toplama havzasının tümünü,

Tehlikeli Maddeler: Su çevresi için önemli risk teşkil eden zehirlilik, kalıcılık ve biyolojik birikme özelliğinde olan madde veya madde gruplarını,

Yeni Yapı: Gökçe Baraj Gölü Havzası Özel Hükümlerine ve ilgili mevzuata uygun olarak yapılacak yapıları,

Zati İhtiyaç: Bir ailenin asgari geçimini sürdürebilmesi için ihtiyaç duyulan ve ilgili Valilik tarafından ailenin diğer gelir kaynakları da göz önünde bulundurularak belirlenen azami hayvan sayısını,

I. Derece Arkeolojik Sit: Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarını,

III. Derece Arkeolojik Sit: Koruma-kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanları,

I. Derece Doğal (Tabii) Sit: Bilimsel muhafaza açısından evrensel değeri olan, ilginç özellik ve güzelliklere sahip olması ve ender bulunması nedeniyle kamu yararı açısından mutlaka korunması gerekli olan, korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak alanları,

III. Derece Doğal (Tabii) Sit: Doğal yapının korunması ve geliştirilmesi yolunda, yörenin potansiyeli ve kullanım özelliği de göz önünde tutularak konut kullanımına da açılacak alanları

ifade eder.

1.4. Genel Hükümler

1.4.1. Gökçe Baraj Gölü'nün maksimum su kotu 80 metre olup, koruma alanları bu kota göre Rezervuar, Mutlak Koruma Alanı, Kısa Mesafeli Koruma Alanı, Orta Mesafeli Koruma Alanı ve Uzun Mesafeli Koruma Alanı olarak tanımlanmıştır.

1.4.2. Havza içerisinde rezervuarı besleyen yerüstü sularına ham atıksu deşarjına izin verilmez.

1.4.3. Baraj gölünü besleyen yerüstü sularına atık ve artık (hafriyat artığı, moloz, pasa ve inşaat malzemesi vb.) dökülmesine izin verilmez.

1.4.4. Belediyenin kanalizasyon sisteminde ayırık sisteme geçilerek, kanalizasyon ve yağmur suyu toplama sistemleri birbirinden bağımsız ayrı hatlar olacak şekilde inşa edilir.

1.4.5. Yerleşim yerlerinin nüfus projeksiyonları da dikkate alınarak havzadaki atıksu terfi istasyonunda kapasite artışı çalışmaları yapılır.

- 1.4.6.** Termal Belediyesi sınırlarındaki turizm tesisleri de dâhil bütün yapıların atıksuları kanalizasyon sistemine bağlanarak havza sınırları dışında yer alan atıksu arıtma tesisine taşınır. Belediye sınırları dışındaki yapılardan kaynaklanan atıksular ise 19/3/1971 tarih ve 13783 sayılı “Lağım Mecrası İnşası Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik” hükümlerine göre yapılacak olan sızdırmaz nitelikteki merkezi fosseptiklerde toplanarak en yakın atıksu arıtma tesisine taşınır **veya sızdırmalı fosseptik marifetiyle uzaklaştırılır.** Orta ve uzun mesafeli koruma alanlarındaki yapılardan kaynaklanan atıksuların sulama suyu maksatlı yeniden kullanılmasına da atıksuların ilgili mevzuattaki standartlara uygun arıtılması şartıyla izin verilebilir. Özel Hükümlerde tanımlanan atıksu bertaraf yöntemlerine uyulmaması halinde, yapı ve işletmeler ilgili mevzuat kapsamında işlem görür. **(Bursa 2. İdare Mahkemesinin 27.02.2019 tarihli ve E.2018/1016, K.2019/243 sayılı kararıyla 1.4.6 maddesindeki "veya sızdırmalı fosseptik marifetiyle uzaklaştırılır" ifadesi iptal edilmiştir.)**
- 1.4.7.** Havzadaki herhangi bir atıksu altyapı tesisinin arıza, kaza vb. sebeplerle devre dışı kalması durumu için atıksu altyapı tesisinden sorumlu gerçek veya tüzel kişilerce hazırlanan acil durum eylem planı uygulanır.
- 1.4.8.** Havza genelinde dik şevlerde ve erozyona maruz bölgelerde teknik açıdan uygun olan erozyon ve sediment kontrol tedbirleri alınır ve yol kenarları ağaçlandırılır.
- 1.4.9.** Rezervuarı besleyen akarsular ve kanal yataklarının çevresinden gelen yayılı yüklerin azaltılması için akarsularda belirlenen noktalara Bakanlığın uygun görüşü alınarak sediment tutucu çökeltim havuzları ve yaprak tutucular inşa edilir.
- 1.4.10.** Baraj gölünü besleyen akar ve kuru dereler/çaylar/sular ile rezervuar alanına evcil hayvanların girmesine izin verilmez. Hayvanların su ihtiyacını karşılamak için su kaynakları dışında sıvat (yalak) vb. yapılar oluşturulur.
- 1.4.11.** Havza içerisinde bulunan boşluklu kapalı ormanlarda İl Orman İşletme Müdürlüklerince rehabilitasyon maksatlı ağaçlandırma çalışmaları yapılabilir.
- 1.4.12.** Havza alanında; 3/6/2007 tarih ve 5686 sayılı “Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Minarelli Sular Kanunu” çerçevesinde koruma altında olan jeotermal kuyular ve Yalova jeotermal doğal kaynak çıkışı için “Termal Yalova Jeotermal Sahaları J/001 ve J/009 İşletme Ruhsatlarına ilişkin Kaynak Koruma Alanı Etüt Raporu” kapsamında belirlenen Jeotermal Kaynak Koruma Alanlarında (Zon-I, Zon-II, Zon-III) alınması gerekli tedbirler, öneriler ile yasaklanan hususlara riayet edilir.
- 1.4.13.** Havza içerisinde yer alan Arkeolojik Sitlerin koruma ve kullanma koşulları için 658 Karar No ve 05/11/1999 tarihli “Arkeolojik Sitleri Koruma ve Kullanma Koşulları” ilke kararı uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığınca 11/02/2011 tarihinde onaylanan koruma amaçlı imar planları geçerlidir. İmar planlarının revize edilmesi halinde Bakanlığın uygun görüşü alınır.
- 1.4.14.** Doğal Sit Alanlarında bulunan devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerde 02/05/2013 tarih ve 28635 sayılı “Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları ile Özel Çevre Koruma Bölgelerinde Bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Yerlerin İdaresi Hakkında Yönetmelik” hükümleri geçerlidir. Doğal Sit

Alanlarındaki her türlü iş ve işleme ilişkin Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun onayının alınması gerekmektedir.

- 1.4.15.** Havzada 15/05/1959 tarih ve 7269 sayılı “Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun”; 14/07/2007 tarih ve 26582 sayılı “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik”, 06/03/2007 tarih ve 26454 sayılı “Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik”, 03/05/2007 tarih ve 26511 sayılı “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uyulması gerekmektedir.
- 1.4.16.** 12/3/1982 tarih ve 2634 sayılı “Turizmi Teşvik Kanunu” uyarınca hazırlanacak veya hazırlatılacak her tür ve ölçekteki planlar için Bakanlık uygun görüşü alınır.
- 1.4.17.** Rezervuar ve havza genelinde belirlenen noktalarda, izleme çalışmaları Havza İzleme Programları kapsamında Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülür.
- 1.4.18.** **Bölüm 1.7.’de** verilen İş Programı'nda belirtilen ilgili kurum ve kuruluşlar ile gerçek ve tüzel kişiler, yine iş programında belirtilen tedbirleri verilen sürelerde yerine getirmekle yükümlüdür.
- 1.4.19.** Havza alanı içerisinde baraj gölet gibi yerüstü su kaynağından içme suyu temini amacıyla zorunlu bir su yapısının inşa edilmesi halinde; söz konusu yapının kendi havza alanı ve koruma alanları belirlenir. Bu alanlar, Gökçe Baraj Gölü Havzasında bulunduğu koruma alanının hükümlerine tabidir.
- 1.4.20.** Bu özel hükümlerde yer almayan hususlar ile ilgili olarak ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

1.5. Rezervuar Alanına İlişkin Koruma Esasları

- 1.5.1.** Artılsa dahi atıksuların rezervuara doğrudan veya dolaylı olarak deşarjına izin verilmez.
- 1.5.2.** Rezervuara her türlü atık ve artığın (hafriyat artığı, moloz, pasa ve inşaat malzemesi vb.) atılması yasaktır.
- 1.5.3.** Rezervuar içinde dip savak ve bentik temizliği haricinde taban taramasına izin verilmez. Rezervuar mevcut su içi bitkileri belirli aralıklarla, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün uygun görüşü ile hasat edilebilir.
- 1.5.4.** Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün su ve toprak kaynaklarının korunması, geliştirilmesi ve taşkından koruma amacıyla yapacağı uygulamalarda kullanması gereken geçici haller haricinde kum, çakıl ve benzeri maddelerin alınmasına izin verilmez.
- 1.5.5.** Rezervuarda Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü veya Gıda Tarım Hayvancılık Bakanlığı tarafından yapılacak her türlü balıklandırma faaliyeti ile rezervuarda yapılacak su ürünleri avcılığı faaliyetlerine ilişkin Bakanlık görüşü alınır.
- 1.5.6.** Rezervuarda akaryakıt ile çalışan su taşıtlarına izin verilmez. Ancak, güvenlik ve bilimsel araştırma amacıyla elektrik veya akü ile çalışan kayık, motor vb. su taşıtlarının kullanımına Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından izin verilebilir.

Bu maksatla kullanılacak araçlarda oluşabilecek her türlü katı atık, atık su ve sintine suyunun arıtıldıktan sonra bile rezervuara boşaltılması yasaktır.

- 1.5.7.** Rezervuarda faaliyette bulunmak üzere dışarıdan getirilen her türlü su taşıtına, istilacı ve/veya zararlı türlerin taşınmasının önlenmesi maksadı ile gerekli dezenfeksiyon işlemlerinin yapılması zorunludur.
- 1.5.8.** Bu alanda yukarıda belirtilenler dışında hiçbir faaliyete izin verilmez.

1.6. Koruma Alanları ve Koruma Esasları

1.6.1. Mutlak Koruma Alanına İlişkin Hükümler

- 1.6.1.1.** Bu alan içerisinde içme ve kullanma suyu projesine ve mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait mecburi teknik tesisler hariç hiçbir yeni yapı yapılamaz. Bu alandaki mevcut yapılar, aynen korunur, bu yapılarda, inşaat alanında değişiklik yapmamak ve kullanım maksadını değiştirmemek şartıyla sadece basit tamir ve tadilat yapılabilir.
- 1.6.1.2.** Bu alanda, arıtılmış olsa dahi doğrudan veya dolaylı olarak atıksu deşarjına izin verilmez. Bu alan içerisindeki mevcut yapılardan kaynaklanan atıksuların kanalizasyon sistemine verilmesi zorunludur.
- 1.6.1.3.** Bu alan içerisindeki orman alanları aynen korunur ve orman alanlarının küçülmesine neden olacak faaliyetlere izin verilmez. Bu alanda, Orman Bölge Müdürlüğü'nün faaliyet ve programları doğrultusunda su kalitesini olumsuz etkilemeyecek şekilde orman alanlarında bakım ve gelir getirici türlerin dikimine yönelik çalışmalar yapılabilir.
- 1.6.1.4.** Mutlak koruma alanı içerisinde Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından kontrolsüz giriş ve çıkışları engellemek amacıyla gerekli görülen alanlar tel veya çit gibi malzeme ile çevrilebilir. Baraj güvenliğini sağlamak amacıyla gerekli donanım ve ekipmana sahip güvenlik görevlendirilebilir.
- 1.6.1.5.** Bu alan içerisinde atık ve artıkların (hafriyat artığı, moloz, pasa, inşaat malzemesi vb.) boşaltılmasına, depolanmasına ve atık bertaraf tesislerine izin verilmez.
- 1.6.1.6.** Bu alanda madencilik faaliyetlerine izin verilmez.
- 1.6.1.7.** Bu alanda rezervuarı besleyen akarsularda/derelerde/çalılarda su ürünleri yetiştiriciliğine izin verilmez.
- 1.6.1.8.** Bu alanda hiçbir sanayi kuruluşuna ve turizm tesisine izin verilmez.
- 1.6.1.9.** Bu alanda yeni tarım alanlarının açılmasına izin verilmez. Mevcut tarım alanlarında sadece organik tarım faaliyetlerine Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'nın denetiminde izin verilir. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından yetki verilmiş kontrol ve sertifikasyon kuruluşunun görüşleri doğrultusunda bitkisel üretimde organik tarım uygulamalarının yapılamayacağı teknik olarak raporlandığı durumlarda, iyi tarım uygulamalarına izin verilebilir.
- 1.6.1.10.** Bu alanda hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez.
- 1.6.1.11.** Zorunlu hallerde, imar planı gereği yapılacak yolların bu alandan geçecek olan kısımlarında sadece ulaşım ile ilgili işlevlerine su kalitesini olumsuz yönde

etkilemeyecek şekilde gerekli tedbirlerin alınması şartı ve Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilebilir.

1.6.1.12. Bu alanda akaryakıt istasyonlarına, gaz dolum istasyonlarına, kimyasal madde depolarına ve benzeri tesislere izin verilmez.

1.6.2. Kısa Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

1.6.2.1. Bu alanda mevcut yapılar korunur, mevcut yapılarda inşaat alanında değişiklik yapmamak ve kullanım maksadını değiştirmemek şartıyla gerekli basit tamir ve tadilat yapılabilir. Mevcut yapının basit tamir ve tadilat ile kullanımı mümkün değilse, su kalitesi ve miktarını olumsuz yönde etkilemeyecek şekilde kaldırılarak yerine yenisinin yapımına, Bakanlık uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarındaki emsallere uymak ve kirlilik artışına sebep olacak kullanım değişikliği yapmamak şartıyla izin verilir.

1.6.2.2. Bu alanda, Termal Belediyesi ve Kurtköy köy yerleşik alan sınırları dışarısında yeni yapı yapılmasına izin verilmez.

1.6.2.3. Bu alanda, Termal Belediyesi sınırları içerisinde Bakanlığın uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarına uygun olarak yeni yapı yapılmasına izin verilir.

1.6.2.4. Bu alan içerisindeki devlet ormanlarının imara açılmasına 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 4. maddesi gereğince izin verilmez.

1.6.2.5. ~~Bu alanda, Termal Belediyesi sınırları içindeki turizm faaliyetlerine Bakanlığın uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarına uygun olarak izin verilir. Yalova Termal Turizm Merkezi sınırları içerisindeki Devlet Ormanlarında yeni turizm tesislerinin yapılması Orman Genel Müdürlüğü iznine tabidir. (Bursa 2. İdare Mahkemesinin 27.02.2019 tarihli ve E.2018/1016, K.2019/243 sayılı kararıyla 1.6.2.5 maddesinin tamamı iptal edilmiştir.)~~

1.6.2.6. Bu alanda, köy yerleşik alan sınırları içerisinde, yeni yapıların yapılmasına 02/11/1985 tarih ve 18916 sayılı Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nde belirtilen esaslar çerçevesinde Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilebilir.

1.6.2.7. Bu alanda, yeni yapılacak ve mevcut yapılardan kaynaklanan atıksuların bertarafında **Madde 1.4.6'daki** bertaraf yöntemleri geçerlidir.

1.6.2.8. Bu alanda yeni tarım alanlarının açılmasına izin verilmez. Mevcut tarım alanında Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'nın denetiminde sadece organik tarım faaliyetlerine izin verilir. Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından yetki verilmiş kontrol ve sertifikasyon kuruluşunun görüşleri doğrultusunda organik tarım yapılamayacağının teknik olarak raporlandığı durumlarda, iyi tarım uygulamalarına izin verilebilir.

1.6.2.9. Bu alanda hayvancılık faaliyetlerine izin verilmez. Ormanda serbest halde dolaşan ve otlayan bozkır sığırlarının kontrol altına alınmasına yönelik İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından çalışmalar yürütülür.

1.6.2.10. Bu alanda hiçbir sanayi tesisine izin verilmez.

1.6.2.11. Bu alanda madencilik faaliyetlerine izin verilmez.

- 1.6.2.12. Bu alanda akaryakıt istasyonlarına, gaz dolum istasyonlarına, kimyasal madde depolarına ve benzeri tesislere izin verilmez.
- 1.6.2.13. Bu alan içerisinde atık ve artıkların (hafriyat artığı, moloz, pasa, inşaat malzemesi vb.) boşaltılmasına, depolanmasına ve atık bertaraf tesislerine izin verilmez.
- 1.6.2.14. Bu alanda rezervuarı besleyen akarsularda/derelerde/çalılarda su ürünleri yetiştiriciliğine izin verilmez.
- 1.6.2.15. Zorunlu hallerde, imar planı gereği yapılacak yolların bu alandan geçecek olan kısımlarında sadece ulaşım ile ilgili işlevlerine su kalitesini olumsuz yönde etkilemeyecek şekilde gerekli tedbirlerin alınması şartı ve Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilebilir.

1.6.3. Orta Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

- 1.6.3.1. Bu alanda mevcut yapılar korunur, mevcut yapılarda inşaat alanında değişiklik yapmamak ve kullanım maksadını değiştirmemek şartıyla gerekli basit tamir ve tadilat yapılabilir. Mevcut yapının basit tamir ve tadilat ile kullanımı mümkün değilse, su kalitesi ve miktarını olumsuz yönde etkilemeyecek şekilde kaldırılarak yerine yenisinin yapımına, Bakanlığın uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarındaki emsallere uymak ve kirlilik artışına sebep olacak kullanım değişikliği yapmamak şartıyla Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilir.
- 1.6.3.2. Bu alanda, Termal Belediyesi ve Kurtköy köy yerleşik alan sınırları dışarısında yeni yapı yapılmasına izin verilmez.
- 1.6.3.3. Bu alanda, Termal Belediyesi sınırları içerisinde Bakanlığın uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarına uygun olarak yeni yapı yapılmasına izin verilir.
- 1.6.3.4. Bu alan içerisindeki devlet ormanlarının imara açılmasına 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 4. maddesi gereğince izin verilmez.
- ~~1.6.3.5. Bu alanda, Termal Belediyesi sınırları içindeki turizm faaliyetlerine Bakanlığın uygun görüşü ile hazırlanacak imar planlarına uygun olarak izin verilir. Yalova Termal Turizm Merkezi sınırları içerisindeki Devlet Ormanlarında yeni turizm tesislerinin yapılması Orman Genel Müdürlüğü iznine tabidir. (Bursa 2. İdare Mahkemesinin 27.02.2019 tarihli ve E.2018/1016, K.2019/243 sayılı kararıyla 1.6.3.5 maddesinin tamamı iptal edilmiştir.)~~
- 1.6.3.6. Bu alanda, köy yerleşik alan sınırları içerisinde, yeni yapıların yapılmasına Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nde belirtilen esaslar çerçevesinde Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilebilir.
- 1.6.3.7. Bu alanda, yeni yapılacak ve mevcut yapılardan kaynaklanan atıksuların bertarafında **Madde 1.4.6'daki** bertaraf yöntemleri geçerlidir.
- 1.6.3.8. Bu alanda rezervuarı besleyen akarsularda/derelerde/çalılarda su ürünleri yetiştiriciliğine izin verilmez.
- 1.6.3.9. Bu alanda hiçbir sanayi tesisine izin verilmez.
- 1.6.3.10. Bu alanda madencilik faaliyetlerine izin verilmez.
- 1.6.3.11. Bu alan içerisinde atık ve artıkların (hafriyat artığı, moloz, pasa, inşaat malzemesi vb.) boşaltılmasına, depolanmasına ve bertaraf tesislerine izin verilmez.

- 1.6.3.12.** Bu alanda yeni akaryakıt istasyonlarına, gaz dolum istasyonlarına ve kimyasal madde depolarına izin verilmez.
- 1.6.3.13.** Bu alanda yeni tarım alanları açılmaz, mevcut tarım alanlarında Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı görüşleri doğrultusunda ve kontrolünde iyi tarım uygulamalarına geçilir.
- 1.6.3.14.** Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'nın kontrolünde sadece yerleşik halkın zati ihtiyacını karşılamak maksadı ile hayvancılık faaliyetlerine ve kontrollü olatmaya izin verilebilir.
- 1.6.3.15.** İmar planı gereği yapılacak yolların bu alandan geçirecek kısımlarında sadece ulaşım ile ilgili fonksiyonlarına su kalitesini olumsuz yönde etkilemeyecek şekilde gerekli tedbirlerin alınması şartı ve Bakanlığın uygun görüşü ile izin verilir.

1.6.4. Uzun Mesafeli Koruma Alanına İlişkin Hükümler

- 1.6.4.1.** Bu alan içerisindeki orman alanları korunur ve orman alanlarının küçülmesine neden olacak faaliyetlere izin verilmez.
- 1.6.4.2.** Bu alanda yeni yapıların yapılmasına izin verilmez. Ancak, 2873 sayılı Milli Parklar Kanununa tabi Harmankaya Tabiat Parkı sınırları içerisinde Gelişme Planı karar ve hükümleri geçerlidir.
- 1.6.4.3.** Bu alanda, yeni yapılacak ve mevcut yapılardan kaynaklanan atıksuların bertarafında **Madde 1.4.6'daki** bertaraf yöntemleri geçerlidir.
- 1.6.4.4.** Bu alanda hiçbir sanayi tesisine izin verilmez.
- 1.6.4.5.** Bu alanda madencilik faaliyetlerine izin verilmez.
- 1.6.4.6.** Bu alanda yeni akaryakıt istasyonlarına, gaz dolum istasyonlarına, kimyasal madde depolarına ve benzeri tesislere izin verilmez.
- 1.6.4.7.** Bu alanda yeni tarım alanları açılmaz.
- 1.6.4.8.** Bu alanda rezervuarı besleyen derelerde yeni su ürünleri yetiştiriciliği tesisi açılmasına izin verilmez. Mevcut alabalık tesislerinde ise kapasite artışı yapılamaz.
- 1.6.4.9.** Bu alan içerisinde atık ve artıkların (hafriyat artığı, moloz, pasa, inşaat malzemesi vb.) boşaltılmasına, depolanmasına ve atık bertaraf tesislerine izin verilmez.

1.6.5. Kurtdere Derivasyonu Koruma Alanlarına İlişkin Hükümler

- 1.6.5.1.** Gökçe Baraj Gölüne su temin edilen Kurtdere Derivasyonu için belirlenen koruma alanları, **Bölüm 1.8'deki** haritada gösterilen alanlardır.
- 1.6.5.2.** Kurtdere Regülatörünü merkez alan, yarıçapı 300 metre genişliğindeki memba tarafındaki bölge, içme-kullanma suyunu kullanan idare tarafından kamulaştırılır. Bu alanda, içme-kullanma suyu projesine ait mecburi teknik tesisler haricinde hiçbir yapı yapılamaz ve faaliyete izin verilemez.
- 1.6.5.3.** Kurtdere Regülatöründen itibaren 2000 metre mesafede, artırılma dahi atıksu deşarjına izin verilmez, ilgili mevzuattaki standartlara uygun artırılmış atıksular regülatörün mansabına bir kollektör ile deşarj edilebilir.

- 1.6.5.4.** Kurtdere Regülatöründen itibaren 2000 metre mesafedeki alan ile regülatörü besleyen derelerin şev üstünden sağ ve sol sahil kıyı çizgisinden itibaren 15 metre genişliğindeki alanda atık ve artıkların boşaltılmasına, depolanmasına ve atık bertaraf tesislerine izin verilmez.
- 1.6.5.5.** Kurtdere Regülatöründen itibaren 2000 metre mesafedeki alanda yeni su ürünleri yetiştiricilik tesislerine izin verilmez.

1.8. Koruma Alanı Haritası

