

T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIđI
Tarım Reformu Genel M¼d¼rl¼đ¼



**KIRSAL KALKINMA DESTEKLERİ
KAPSAMINDA KIRSAL EKONOMİK
ALTYAPI YATIRIMLARININ
DESTEKLENMESİ
2022-2023 BAŞVURU DÖNEMİ**

Tebliğ No: 2020/25

**YATIRIM İŞLETME PLANI
(B İŞ PLANI)**

İşletme Planında yer alan tüm bölümlerin doldurulması gerekmektedir. Ancak uygulanacak proje ile ilgili olmaması nedeniyle boş bırakılması gereken bir bölüm olması halinde gerekçesi o bölümde detaylı şekilde açıklanmalıdır.

Bazı bölümlerde hazır tablo formatları sunulmuş olup bu tabloların formatları değiştirilmeden doldurulmalıdır.

Sunulan her türlü bilginin başvuru aşamasında girilen diğer bilgi ve belgeler ile uyumlu olması gerekmektedir. İş Planının doldurulması başvuru sahibinin sorumluluğundadır

1. GENEL BİLGİLER

1.1. BAŞVURU SAHİBİNE İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

(Başvuru sahibinin kişisel bilgileri (gerçek kişi) veya hukuki statüsü ve pay oranları (tüzel kişi), mevcut durumdaki faaliyetleri/ticari durumu hakkında kısaca bilgi veriniz.)

1.2. PROJEYE AİT GENEL BİLGİLER

(Projenin amacı, yatırım yerinin tanımı veya gerekçeleriyle birlikte seçimi, planlanan organizasyon yapısı, yatırımdan beklenen sonuçlar konularını birer paragraf halinde kısaca anlatınız.)

2. YATIRIMIN BÜTÇESİ VE FİNANSMANI

(Proje bütçesi, yatırım tutarı, işletme sermayesi, yatırımın finansman ihtiyacı ve kaynaklarına ilişkin bilgileri içeren aşağıdaki tabloları doldurarak birer paragrafı açıklayınız.)

2.1. HİBEYE ESAS PROJE TUTARI KAPSAMINDAKİ GİDERLER

(Belirtilen tutarlar başvuru formundaki proje bütçesi tablosu ile uyumlu olmak zorundadır. Farklı veriler ve/veya tutarsızlıklar bulunması ret gerekçesidir)

2.1.1. İNŞAAT İŞLERİ ALIM GİDERLERİ

(Sözleşmeler bazında alt gruplar belirtilecektir.)

PLANLANAN İNŞAAT İŞLERİ				
Uygun Harcama Kalemi	Yapım İşinin Adı	Birimi	Miktarı	Tutar
Toplam Tutar				

2.1.2. MAKİNE VE EKİPMAN ALIM GİDERLERİ

(Sözleşmeler bazında alt gruplar belirtilecektir.)

PLANLANAN MAKİNE EKİPMAN ALIMLARI				
Makine Ekipmanın Adı	Teknik Özellikleri	Birimi	Miktarı	Tutar
Toplam Tutar				

2.1.3. AYNİ KATKI KAPSAMINDAKİ GİDERLER

A-İNŞAAT İŞLERİ ALIM GİDERLERİ

(Alt gruplar şeklinde belirtilecektir.)

PLANLANAN İNŞAAT İŞLERİ				
Uygun Harcama Kalemi	Yapım İşinin Adı	Birimi	Miktarı	Tutar
Toplam Tutar				

B-MAKİNE VE EKİPMAN ALIM GİDERLERİ

(Alt gruplar şeklinde belirtilecektir.)

PLANLANAN MAKİNE EKİPMAN ALIMLARI				
Makine Ekipmanın Adı	Teknik Özellikleri	Birimi	Miktarı	Tutar
Toplam Tutar				

2.2. YATIRIM GİDERLERİ

(Projenin niteliği ve konusuna göre aşağıdaki tabloyu doldurunuz ve açıklanması gereken kısımları kısaca açıklayınız.)

Harcama Türü	Hibeye uygun harcamalar	Hibeye uygun olmayan harcamalar
1. Etüd-Proje Giderleri		
2. Patent ve Lisans Giderleri		
3. Arazi Gideri		
4. Arazi Düzenleme ve Çevre Düzenleme Giderleri		
5. İnşaat İşleri Giderleri		
6. Makine-Ekipman Giderleri		
7. Demirbaş Alım Giderleri		
8. Makine Taşıma ve Sigorta Giderleri		
9. İthalat ve Gümrükleme Giderleri		
10. Montaj Giderleri		
11. İşletmeye Alma Giderleri		
12. Taşıt Giderleri		
13. Genel Giderler		
14. Beklenmeyen Giderler		
15. Yatırım Dönemi Faiz Gideri		
Toplam		

2.3. TOPLAM YATIRIM TUTARI

Toplam yatırım tutarının tespiti için yapılan yatırımın tutarı ile işletme sermayesi tutarını toplayınız.

A. Yatırım Tutarı	
A1 Hibeye Uygun Harcamalar	
A2 Hibeye Uygun Olmayan Harcamalar	
B. İşletme Sermayesi Tutarı	
Toplam Yatırım Tutarı (A+B)	

2.4. FİNANSMAN İHTİYACI VE FİNANSMAN KAYNAKLARI TABLOSU

	Tutar (TL)
Yatırımın Finansman İhtiyacı	
1. Başlangıç Yatırımı	
2. İşletme Sermayesi	
Toplam Finansman İhtiyacı	
Kullanılacak Finansman Kaynakları	
1. Öz Kaynaklar	
2. Borçlar	
3. Krediler	
4. Hibe Miktarı	
Toplam Finansman	

3. ÜRETİM PLANLAMASI

(İşletmede üretilen/üretilecek ürün ya da ürünlerin ve bu ürünlerin tedarikinin, işletmenin üretim kapasitesinin, üretim miktarlarının ve girdi çıktı miktarlarının planlanması için aşağıdaki tabloları doldurarak birer paragrafla açıklayınız.)

Üretim iş akışına göre gerekli makine ve ekipmanları ve işletmede hali hazırda bulunanları tabloya giriniz, gerekli ise birer paragrafla açıklayınız.

3.1. ÜRÜN, ÜRETİM MİKTARI, BİRİM

Ürün	Üretim Miktarı (Tam Kapasitede)	Birim
1.		
2.		
3.		
4.		

3.2. TEDARİK PLANLAMASI?(HAMMADDE FİYATLARI, BİRİM SATIŞ FİYATLARI)

ÜRETİM VE SATIŞ BİLGİLERİ								
	Birim (Ton, Kg, Lt, TL vb.)	Mevcut Durum	1.Yıl	2.Yıl	3.Yıl	4.Yıl	5.Yıl	Toplam
Kurulu Kapasite								
Üretim Miktarı								
Satış Miktarı								
Birim Satış Fiyatı								

4. PAZARLAMA PLANLAMASI

(İşletmede üretilen ürünlerin pazar araştırması, piyasa durumu, aynı veya benzer ürün üreten işletmelerle rekabet, potansiyel müşterilere ilişkin pazarlama konularındaki planınızı birer paragrafla açıklayınız.)

5. İŞLETME GELİR VE GİDERLERİ İLE KARLILIK VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

5.1. İŞLETME GELİRLERİ

İşletmede üretilecek ürünlerden elde edilecek satış gelirleri ve diğer gelirleri aşağıdaki tabloya işleyiniz ve gerek görürseniz kısaca açıklayınız.

5.1.1. Satış Gelirleri Tablosu (TL)

Yıllar	1. Yıl	2. Yıl	3. Yıl
a- Satış Miktarı			
Ürün 1			
Ürün 2			
Ürün 3			
b- Birim Fiyatı			
Ürün 1			
Ürün 2			
Ürün 3			
c- Satış Geliri (Ciro) (aXb)			
Ürün 1			
Ürün 2			
Ürün 3			
Toplam Satış Geliri (A)			
Diğer Gelirler (Tür)			
İkincil (Yan) ürün gelirleri			
Devlet destekleme gelirleri			
.....			
.....			
Toplam Diğer Gelirler (B)			
Gelirler Toplamı (A+B)			

5.2. İŞLETME GİDERLERİ

5.2.1. Yıllık İşletme Giderleri

İşletmenin üretim yapabilmesi için ihtiyaç duyulacak bir yıllık;

- Hammadde, yardımcı madde ve malzeme miktarları ve yıllık tutarları,
- Elektrik, su ve yakıt giderleri,
- Bakım ve onarım giderleri (Bina, makine, ekipman, demirbaş, taşıt vb.)(Yıllık oranlar=İnşaat: %1,5, Makine: %4, Tesisat: %3),
- Genel yönetim giderleri [Kira ve sigorta (emlak, araç, makine vb.) giderleri, vergi (gelir ve kurumlar vergisi hariç), resim ve harçlar, kırtasiye, iletişim, eğitim vb.]
- Varsa kira giderleri,
- Varsa üretim ile ilgili lisans ve patent ödemesi (bu gider her yıl kullanılacak),
- Satış ve pazarlama (satış faaliyetlerinin gerektirdiği taşıma, depolama, promosyon, eğitim, reklam ve ambalajlama)

5.2.2. Yıllık İşletme Giderleri Toplamı

İşletmenizdeki gider kalemi olan hususları aşağıdaki tabloyu doldurunuz.

Yıllık İşletme Giderleri Tablosu

	1. Yıl	2. Yıl	3. Yıl
Yıl			
Kapasite			
GİDERLER			
1. Hammadde			
2. Yardımcı Madde ve Malzeme			
3. Elektrik, Su, Yakıt			
4. Bakım-Onarım			
5. Teknoloji Ödemeleri (Lisans vb.)			
6. İşçilik ve Personel			
7. Kira			
8. Genel Yönetim			
9. Satış/Pazarlama			
10. Amortisman			
11. Faiz (İşletme Dönemi)			
TOPLAM			

5.3. KARLILIK VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Yatırımın karlılığı ve sürdürülebilirliğine ilişkin kısaca açıklama yapınız.